Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2027

Khall 9.11.2026 § 285
107/02.03.01/2026

Valmistelija

Kunnanjohtaja Joonas Rentola, puh. 040 545 9009, joonas.rentola@savukoski.fi

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa **tuloveroprosentin** suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan **kiinteistöveroprosenttien** suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä.

Vuoden 2027 tulovero- ja kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään 17.11.2026.

Tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenesosan ja kiinteistöveroprosentit sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2027 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30-2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00–6,00 %

Savukoskella vuoden 2026 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit ovat:

- tuloveroprosentti 9,1
- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,20
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,60
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 4,00

Liitteenä Kuntaliiton verotuloennustekehikko.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Joonas Rentola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Savukosken kunnan vuoden 2027 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit pysyvät ennallaan eli ovat seuraavat:

- tuloveroprosentti 9,1
- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,20
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,60
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 4,00

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Iida Koistinen kannatti päätösehdotusta.

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Jakelu Valtuusto