

Asiakirjan ovat allekirjoittaneet

Nimi	Tunnistautuminen	Aika
Elina Margit Aaltonen	Telia	22.05.2026 10:09:57 UTC+03:00
Kaisa Johanna Soppela	Telia	22.05.2026 10:16:46 UTC+03:00



Tämä dokumentti on sähköisesti allekirjoitettu

Sisällys: - Kansilehti (1 sivu)
- Alkuperäinen dokumentti (2 sivua)

Kansilehden sivu 1/1

Savukosken kunta
Tekninen toimisto
Kauppakuja 2 A1
98800 Savukoski

Savukosken kunnan uuden rakennusjärjestyksen luonnos

Savukosken kunta pyytää kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausuntoa Savukosken uuden rakennusjärjestyksen luonnoksesta 22.5.2025 mennessä.

Savukosken kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto

Rakennusjärjestyksen luonnoksen rantavyöhykkeen määritelmään on hyvä lisätä, että rantavyöhykkeen leveys määritetään rantaviivasta.

Uusille rakennuspaikoille ja uusille rakennuspaikoille rantavyöhykkeellä asetettavien pinta-alaa koskevien vaatimusten osalta tulee huomioida rakennuspaikoille sijoitettavien jätevesienkäsittelyjärjestelmien, talousvesikaivojen ja lämpökaivojen suojaetäisyysvaatimukset.

Uusien rakennuspaikkojen valinnassa tulee huomioida, että pohjavesialueille ei tulisi pääsääntöisesti perustaa uusia asuinalueita tai rakennuspaikkoja.

Rakennuskohteen korkeusasemaa koskevassa määräyksessä 3.5 § tulee huomioida, että rakennusten korkeusasemaa määrittäessä, myös viemärlaitoksen toiminta-alueen ulkopuolisilla alueilla sijaitsevat rakennusten jätevesijärjestelmät tulee sijoittaa niin, ettei tulvavesi pääse (HW1/100) pääse huuhtelemaan puhdistamattomia jätevesiä jätevesien käsittelyjärjestelmistä.

Jätevesijärjestelmiä koskeva määräys 7.5 § kuuluu seuraavasti: Kantoveden piirissä olevat pesuvedet tulee imeyttää maaperään vähintään 12 metrin etäisyydellä vesistön rantaviivasta.

Jätevesijärjestelmiä koskeva määräys 7.5 § ehdotetaan korjattavaksi seuraavasti: Kantoveden piirissä olevat pesuvedet tulee imeyttää maaperään vähintään 15 metrin etäisyydellä vesistön rantaviivasta, ei kuitenkaan lähemmäksi kuin kantoveden piirissä oleva rakennus.

Siiloja lantaloita ja varastointisäiliöitä koskeva määräys 7.8 § kuuluu seuraavasti: ...Kaikki lietelantalat ja muut lannanvarastointiin tarkoitetut rakennuskohteet (maanpäällinen tai maanalainen) tulee kattaa tai peittää.

Nitraattiasetus edellyttää lisäksi, että lannan varastointitilojen rakenteiden tulee olla vesitiiviitä.

Pohjavesialueella rakentamista koskevassa määräyksessä 8.1 § on kahdesti käytetty ilmaisuja "puhtaat maa-ainekset". Ehdotetaan korjattavaksi määräystä niin, että siinä käytettäisiin ilmaisua "pilaantumattomat maa-ainekset".

Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto
Ympäristöterveyslautakunta
Kemijärven kaupunki
Kemijärvi – Pelkosenniemi – Savukoski – Salla
(2)

LAUSUNTO
22.5.2026
316/11.00.03/2026

Delegointipäätökset

Kemijärven ympäristöterveyslautakunnan toimivallan siirto viranhaltijoille YTLTK 23.01.2023
§ 8

Lausunnon laatijat

Ympäristötarkastajat

Kaisa Soppela

Elina Aaltonen

ymparistonsuojelu@kemijarvi.fi