

**Tekninen lautakunta**

---

AIKA 22.04.2026 klo 17:00 -

PAIKKA Savukosken kunnanvirasto

**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
12	Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
13	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
14	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
15	Viranhaltijoiden päätökset	6
16	Ilmoitusasiat	7
17	Savukosken kunnan uusi rakennusjärjestys	8
18	Katuvalaistusurakoitsijan valinta kesälle 2026	10
19	Uuden kompostointikentän rakennusurakoitsijan valinta	12
20	Kompostointikentän valmistelevat työt	15
21	Maan myynnin ja maa- ja kiviainesten hinnat vuodelle 2026	17
22	Teknisen lautakunnan käyttösuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2026	19
23	Teknisen lautakunnan talouden toteuma tammi-maaliskuu 2026	21
24	Teknisen toimen laskujen asiatarkastus ja hyväksyntä	23
25	Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus	23
26	Muut asiat	24

---



## OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Marjala Jani-Petri Laivamaa Perttu Kelloniemi Marja-Liisa Kelottijärvi Rami Anttonen Marja Ämmälä Sami Viinamäki Sari	Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Tekninen johtaja Pöytäkirjanpitäjä	
Muu	Joonas Rentola Kilpimaa Kari Harju Jalmari Pulskä Peetu Ahtinen Jarmo	vt. kunnanjohtaja Kvalt pj Kvalt pj Nuvan edustaja Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja	



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**12****Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Teknltk 22.04.2026

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on saapuvilla.

Hallintosäännön mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai –velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Esityslistat lähetetään sähköisesti toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty 17.4.2026 jäsenille ja muille, joilla on oikeus osallistua kokoukseen.

**Päätösehdotus**

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa sen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

**Päätös**



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**13**

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Teknltk 22.04.2026

Hallintosäännön mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta valitsee jäsenistään kaksi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.

**Päätös**



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**14**

**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Teknltk 22.04.2026

Hallintosäännön mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä. Toimita voi päätää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

**Päätös**



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**15**

**Viranhaltijoiden päätökset**

Teknltk 22.04.2026

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus tai lautakunta voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

1. Sijoitusluvut jakokaapeleille sekä maakaapeleille, teknisen johtaja viranhaltijapäätös.
2. Asukasvalinta, teknisen johtaja viranhaltijapäätös.
3. Rakennustarkastaja lupapäätös.

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen edellä mainittuja viranhaltijapäätöksiä.

**Päätös**

**Liitteet**

- 1 Sijoitusluvut jakokaapeleille sekä 20 kV ja 0,4 kV maakaapeleille
- 2 Ei-julkinen asiakirja
- 3 MYÖNNETYT RAKENNUSLUVAT 4.2.-14.4.2026



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**16**

**Ilmoitusasiat**

Teknltk 22.04.2026

1. Talousvesinäyte Pelastuslaitos
2. Talousvesinäyte vedenottamo
3. Niemiharjun suljetun kaatopaikan ympäristötarkkailun raportti vuodelta 2025.
4. Savukosken kk:n jätevedenpuhdistamon veloitettarkkailu 2025.
5. Ympäristösuojelulain 175 §:n mukainen määräys.

**Päätösehdotus**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Liitteet

- 4 AR-26-YS-002848-01\_Talousvedet\_3.3.2026
- 5 AR-26-YS-002846-01\_Talousvedet\_3.3.2026
- 6 Ei-julkinen asiakirja
- 7 Ei-julkinen asiakirja
- 8 Ei-julkinen asiakirja



Tekninen lautakunta

22.04.2026

17

**Savukosken kunnan uusi rakennusjärjestys**

Teknltk 22.04.2026

41/10.03.00/2026

Valmistelija

Tekninen johtaja, Sami Ämmälä, p. 040 6772 044,  
[sami.ammala@savukoski.fi](mailto:sami.ammala@savukoski.fi)

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 18 § / 16.4.2025 päättänyt käynnistää uuden rakennusjärjestyksen laatimisen nykyisen rakentamislain mukaiseksi. Rakentamislain (RakL) 28 §:n mukaan rakennusjärjestys tulee olla muutettuna rakentamislain mukaiseksi 1.1.2027 mennessä. Valmistelua varten tekninen lautakunta on nimennyt työryhmän, johon on kuulunut Savukosken kunnan tekninen johtaja rakennustarkastajat ja kaavoittaja.

Työryhmä on valmistellut uudesta rakennusjärjestyksestä luonnoksen, joka on valmisteltu vastaamaan rakentamislain mukaisia määräyksiä, tulkintoja ja säädöksiä. Luonnoksen valmistelun tukena on käytetty Kuntaliiton laatimaa mallirakennusjärjestystä sekä hyödynnetty aiemmasta rakennusjärjestyksestä (hyväksytty Kv 9 § / 6.5.2003) hyväksi ja toimivaksi koettuja tulkintoja ja määräyksiä.

Luonnoksessa valmisteluja muutoksia aiempaan rakennusjärjestykseen mm.:

- Luvanvaraisuudesta vapautettu rakentaminen on laadittu vastaamaan rakentamislakia. Vapautus on jaettu tarkemmin alueittain aiemman kaava-alueen sijaan. Turhaa byrokratiaa on pyritty vähentämään.
- Ammattimainen vetokoiravaljakoiden koiratarhatoiminta on tulkittu rakennusjärjestyksessä olevan pääsääntöisesti RakL 42 § 1 mom. 8 kohdan mukaiseksi erityistä toimintaa varten rakennettavaksi alueeksi, josta aiheutuu vaikutuksia sitä ympäröivien alueiden käytölle. Toimenpide vaatii rakentamisluvan ja sijoittamisella on annettu vähimmäisetäisyyksiä.
- Vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttaminen pysyvään asuinkäyttöön on vapautettu poikkeamisluvasta kaavoittamattomalla ranta-alueella (RakL 18 §).

Muilta osin luonnos vastaa pääosin aiempaa rakennusjärjestystä. Muun muassa rakennuspaikan pinta-alaa koskeva vaatimus on luonnoksessa pidetty ennallaan (2000 m<sup>2</sup>). Rakennusoikeuden määräksi asemakaava-alueen ja ranta-alueen ulkopuolella esitetään luonnoksessa (20 % rakennuspaikan pinta-alasta). Rakennusoikeus ranta-alueella muulla kuin pysyvän asumiseen tarkoitetulla rakennuspaikalla esitetään luonnoksessa 10 % rakennuspaikan pinta-alasta, kuitenkin enintään 600 m<sup>2</sup> (aiemmin 5 %, enintään 150 m<sup>2</sup>).



Tekninen lautakunta

22.04.2026

Rakennusjärjestyksen luonnoksen ja siitä saatujen lausuntojen ja mielipiteiden jälkeen työryhmä valmistelee ehdotuksen uudesta rakennusjärjestyksestä RakL 19 §:n mukaisesti. Uuden rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto.

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

1. Tekninen lautakunta asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville rakennusjärjestyksen uusimisen ajaksi.

2. Tekninen lautakunta asettaa rakennusjärjestyksen luonnoksen nähtäville 30 päivän ajaksi mielipiteitä varten ja pyytää tarvittavat lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

**Päätös**

Jakelu

**Liitteet**

Liite 1. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Liite 2. Luonnos uudesta rakennusjärjestyksestä



Tekninen lautakunta

22.04.2026

18

**Katuvalaistusurakoitsijan valinta kesälle 2026**

Teknltk 22.04.2026

45/02.08.00/2024

Valmistelija

Sami Ämmälä, tekninen johtaja, [sami.ammala@savukoski.fi](mailto:sami.ammala@savukoski.fi),  
p. 040 6772044.

Koillis-Lapin Sähkö Oy on kilpailuttanut Savukosken pohjoisen asemakaava-alueen maakaapelointi ja katuvalaistuksen rakentamistyöt yhteisrakentamisen urakkana. Urakka sisältää KLS Oy:n sähköverkon ja Napapiirin Kuituverkot Oy:n kuituverkon rakentamisen sekä Savukosken kunnan katuvalaistuksen maakaapeloinnin sekä katuvalaistuksen uusimisen pohjoiselle asemakaava-alueelle. KLS Oy:n ilmajohdot muutetaan asemakaava-alueella maan alle asennettaviin sähkökaapeleihin. Savukosken kunta uusii kaavateiden katuvalaistuksen kokonaan vuosien 2024 - 2026 aikana. Vanhat elohopeahöyrylamput ja pienpainenatriumlamput on tarkoitus uusida nykyaikaisiksi älyohjatuiksi sähköä säästäviksi led-valaisimiksi.

Savukosken kirkonkylän kaavateillä on vanhoja katuvalaisimia jäljellä vielä 32 kpl. Katuvalalaisimia uusitaan pohjoiselle asemakaava-alueelle 40 kpl:ta. Kaavatiet, joille katuvalaistus uusitaan, on lueteltuna liitteessä 1. valaisin-pylväs- ja jalustaluettelo. Rakennusvaiheen 3 katuvalojen sijoitussuunnitelma on liitteessä 2. olevassa suunnitelmakartassa. Suunnittelussa ja rakentamisessa tehdään yhteistyötä Koillis-Lapin Sähkö Oy:n ja Napapiirin Kuituverkot Oy:n kanssa. Yhteisrakennusurakka on jakotettu kolmelle kesälle 2024 -2026. Kesän 2026 työt on tarkoitus aloittaa Kirkonkylän pohjoisosasta Aukiapalon ja Neiliköntien suunnalta. Lopullinen rakentamisjärjestys ja rakennettavat kohteet varmistuu töiden edetessä.

Katuvalaistus on suunniteltu rakennettavan yhteisurakkana Koillis-Lapin Sähkö Oy:n ja Napapiirin Kuituverkot Oy:n kanssa. Samaan kaapelikaivantoon asennetaan mahdollisuuksien mukaan katuvalaistuksen maakaapeli, sähkökaapeli ja valokuitu. Yhteisurakoinnin tavoitteena on kustannustehokkuus. On kaikkien etu, että teitä ei kaiveta auki vähän väliä. Ja kun kaivetaan, hoidetaan kuntoon samalla useammat putket ja johdot.

Nyt kilpailutettu urakka sisältää Savukosken pohjoisen asemakaava-alueen katuvalaistuksen uusimisen yhteensä 40 kpl uusia jalustoja, pylväitä ja valaisimia. Kesän 2026 töiden osuus on noin 1/3 osaa koko urakasta. Savukosken pohjoisen asemakaava-alueen yhteisrakentamien kilpailutettiin nimellä: Savukosken pohjoisen asemakaava-alueen yhteisrakentaminen. Kilpailutuksessa noudatettiin yleisiä sopimusehtoja. Kilpailutus järjestettiin HeadPower-järjestelmässä julkisena kilpailutuksena. Tarjouspyynnön mukaisia tarjouksia jätettiin 3 kpl, edullisimman tarjouksen jätti Sähköurakointi ja -suunnittelu Liisanantti Oy. Savukosken pohjoisen



Tekninen lautakunta

22.04.2026

asemakaava-alueen katuvalaistuksen uusimisen hinnaksi jäi 82 500 euroa alv 0%.

Tarjoaja	Sähköurakointi ja suunnittelu Liisanantti Oy	Ellappi Oy	Efficient Network Partner Oy
Katuvalot urakkahinta	82 500,00 €	101 670,00 €	117 500,00 €

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy Sähköurakointi ja -suunnittelu Liisanantti Oy:n jättämän tarjouksen Savukosken pohjoisen asemakaava-alueen katuvalaistuksen uusimisesta 82 500,00 € alv 0 % hinnalla.

**Päätös**

Jakelu

Liitteet

- 9 Saadut tarjoukset
- 10 Liite\_2\_Suunnitelmapaketti Rakennusvaihe 3
- 11 Liite 1 Valaisinpylväs- ja jalustaluettelo



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**19****Uuden kompostointikentän rakennusurakoitsijan valinta**

Teknltk 22.04.2026

14/02.08.00/2026

Valmistelija

Sami Ämmälä, tekninen johtaja, [sami.ammala@savukoski.fi](mailto:sami.ammala@savukoski.fi),  
p. 040 6772044.

Savukosken kunta rakennuttaa päällystetyn kompostointikentän uudelle jätevedenpuhdistamolle. Savukosken uudelle jätevedenpuhdistamolle on Pohjois-Suomen aluehallintoviraston 13.9.2018 antama ympäristölupa (Nro 82/2018/1). Savukosken kunta on vuonna 2024 hakenut muutosta jätevedenpuhdistamon lupaan lupamääräyksiin 9 ja 10. Pohjois-Suomen aluehallintovirasto on antanut luvan muuttamista koskevan päätöksen 2.4.2025 (Nro 43/2025 PSAVI/10545/2025). Päätös on lainvoimainen.

Ympäristöluvan päivitetyn liitteen nro 43/2025 PSAVI/10545/2025 mukaan kuivattu liete on kompostoitava avoauimoissa puhdistamoalueella hakemuksen mukaisella tätä tarkoitusta varten rakennetulla asfaltoidulla ja viemäroidyllä kompostointikentällä, joka on mitoitettava niin, että se on riittävä puhdistamolla muodostuvan lietteen käsittelyyn ja tehokkaaseen kompostointiin. Kompostointikentän tulee kestää raskaan kaluston käyttö ja liikenne. Kentän päällysrakenteen on oltava tiivis ja sen kunto on tarkistettava vuosittain.

Savukosken kunta on teettänyt ympäristölupapäätöksen nro 43/2025 (Dnro PSAVI/10545/2024) lupamääräyksen 9a mukaiset suunnitelmat kuivalietteen kompostointiin tarkoitetusta kompostointikentästä. Savukosken kunta rakennuttaa kompostointikentän kesän 2026 aikana. Kompostointikenttä valmistuu 30.9.2026 mennessä, jonka jälkeen kuivalietteet voidaan varastoida ja käsitellä omalla ympäristöluvan mukaisella kompostointikentällä.

Savukosken kunnan tekninen toimi on pyytänyt urakkatarjouksen Savukosken jätevedenpuhdistamon kompostointikentän rakennustöistä. Tarjous pyydettiin kokonaisurakkana, jossa urakkahinta tuli antaa kokonaishintana, urakkatarjouskaavakkeella. Urakkatarjouskaavakkeessa urakkahinnat tuli eritellä työkohteittain. Tarjouspyynnössä tarjoajia pyydettiin antamaan hinnat myös yksikköhintoina yksikköhintaluetteloon. Tilaaja jätti itselleen oikeuden hylätä kaikki tarjoukset ja rajoittaa urakan laajuutta. Rakennustyöselityksen kohdassa 1.2.1. Alustavat työt ja purkutyöt suoritetaan omina urakkoinaan, eivätkä ne kuuluneet tähän urakkaan.

Savukosken jätevedenpuhdistamon kompostointikentän rakennustyöt kuuluvat Savukosken kunnan omistaman vesihuoltolaitoksen hankintoihin. Tämän johdosta kompostointikentän rakennustyöt kuuluvat erityisalojen hankintalain piiriin. Erityisalojen hankintalain § 13 mukaan erityisalojen rakennusurakoissa kynnysarvo on noussut 1.1.2026 5 404 000 euroon alv



Tekninen lautakunta

22.04.2026

0 %. Mikäli hankinnan kynnsarvo ei ylitä, niin erityisalojen hankintalakia ei sovelleta ko. hankintaan.

Savukosken jätevedenpuhdistamon kompostointikentän rakennustöiden tarjouspyynnöt lähetettiin kahdeksalle maarakennusalan urakoitsijalle, jolla on riittävä kokemus tarjouspyynnön mukaisten töiden laadukkaasta suorittamisesta. Määräaikaan 31.3.2026 klo 14.00 mennessä tarjouksen jätti sähköpostitse kaksi maarakennusalalla toimivaa yritystä. Tarjoukset jättivät Napapiirin Maanrakennus Oy ja Peltoniemen Kone Oy. Tarjotut kompostointikentän rakentamisen kokonaishinnat olivat alla olevan mukaisia: (Huom. hinnat on ilmoitettu alv 0 % hinnoilla)

Tarjoukset, (huom. hinnat alv 0%)	Napapiirin Maanrakennus Oy	Peltoniemen Kone Oy
Kompostointikentän maanrakennustyöt ja kuivatuksen rakentaminen sekä routaeristäminen	157 200,00 €	147 940,00 €
Kompostointikentän asfalttipäällysteet	127 500,00 €	126 237,50 €
Suotovesipumppaamon ja painejohdon rakentaminen, sähkötoineen ja läpivienteineen. Aluetyöt.	52 500,00 €	70 185,00 €
Viimeistely- ja siistimistyöt, nurmialueet	11 000,00 €	35 000,00 €
<b>Kokonaishinta yhteensä</b>	<b>348 200,00 €</b>	<b>379 362,50 €</b>

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy Napapiirin Maanrakennus Oy:n jättämän urakkatarjouksen Savukosken kunnan jätevedenpuhdistamon kompostointikentän rakentamisesta 348 200,00 € alv 0 % hinnalla.

**Päätös**

Jakelu

Kunnanhallitus

Liitteet

- 12 Tarjousten avauspöytäkirja ja vertailutaulukko
- 13 Ei-julkinen asiakirja
- 14 Ei-julkinen asiakirja
- 15 Ei-julkinen asiakirja
- 16 Ei-julkinen asiakirja
- 17 Ei-julkinen asiakirja
- 18 Ei-julkinen asiakirja
- 19 Ei-julkinen asiakirja
- 20 Ei-julkinen asiakirja
- 21 Ei-julkinen asiakirja



Tekninen lautakunta

22.04.2026

- 22 Ei-julkinen asiakirja
- 23 Ei-julkinen asiakirja
- 24 Ei-julkinen asiakirja



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**20****Kompostointikentän valmistelevat työt**Teknltk 22.04.2026  
40/02.08.00/2026

Valmistelija

Sami Ämmälä, tekninen johtaja, p. 0406772044,  
[sami.ammala@savukoski.fi](mailto:sami.ammala@savukoski.fi)

Savukosken kunnan tekninen toimi on pyytänyt urakkatarjouksen Savukosken jätevedenpuhdistamon kompostointikentän rakentamiseen liittyvistä valmistelevista työtehtävistä. Tarjous pyydettiin yksikköhintaisena kokonaisurakkana, jossa urakkahinta tuli antaa yksikköhinnoilla erillisellä yksikköhintaluettelolla. Yksikköhintaluettelossa yksikköhinnat tuli eritellä työkohteittain. Yksikköhintaluettelon jokainen kohta oli täytettävä ja pyydyt liitteet tuli toimittaa, puutteelliset tarjoukset hylätään. Tilaaja jätti itselleen oikeuden hylätä kaikki tarjoukset ja rajoittaa urakan laajuutta. Kompostointikentän rakentamiseen liittyviin valmisteleviin työtehtäviin kuuluvat kaikki tarjouspyyntöasiakirjoissa ja rakennustyöselityksen kohdassa 1.2.1. Alustavat työt ja purkutyöt lutellut työtehtävät. Kompostointikentän varsinaiset rakennustyöt suoritetaan omana urakkana, eivätkä ne kuuluneet tähän urakkaan.

Savukosken jätevedenpuhdistamon kompostointikentän rakentamiseen liittyvät valmistelevat työtehtävät kuuluvat Savukosken kunnan omistaman vesihuoltolaitoksen hankintoihin. Tämän johdosta kompostointikentän rakentamiseen liittyvät valmistelevat työtehtävät kuuluvat erityisalojen hankintalain piiriin. Erityisalojen hankintalain § 13 mukaan erityisalojen rakennusurakoissa kynnyсарvo on noussut 1.1.2026 5 404 000 euroon alv 0 %. Mikäli hankinnan kynnyсарvo ei ylitä, niin erityisalojen hankintalakia ei sovelleta ko. hankintaan.

Savukosken jätevedenpuhdistamon kompostointikentän rakentamiseen liittyvien valmistelevien työtehtävien tarjouspyynnöt lähetettiin viidelle maarakennusalan urakoitsijalle, jolla on riittävä kokemus tarjouspyynnön mukaisten töiden laadukkaasta suorittamisesta. Määräaikaan 2.4.2026 klo 12.00 mennessä tarjouksen jätti kaksi maarakennusosalalla toimivaa yritystä. Tarjoukset jättivät Veljekset Karjalainen Oy ja Sauklapi Oy. Veljekset Karjalainen Oy:n tarjous oli tarjouspyynnön mukainen. Sauklapi Oy:n tarjous ei täyttänyt tarjouspyynnön ehtoja. Tarjouksesta puuttui runsaasti tarjouspyynnössä vaadittuja yksikköhintoja, lisäksi tarjouksen tekijä oli omatoimisesti muuttanut tarjouksessaan k-m<sup>3</sup> yksikköhinnan tuntihinnaksi. Tarjouspyynnössä vaadittiin täyttämään kaikki kohdat yksikköhintaluettelosta. Lisäksi urakan ehtojen muuttaminen oli kielletty.

Kompostointikentän rakentamiseen liittyvien valmistelevien työtehtävien yksikköhinnat olivat liitteiden 1-2 mukaisia: (Huom. hinnat on ilmoitettu alv 0 % hinnoilla)



Tekninen lautakunta

22.04.2026

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

1. Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hyväksyy Veljekset Karjalainen Oy:n jättämän urakkatarjouksen Savukosken kunnan jätevedenpuhdistamon kompostointikentän rakentamiseen liittyvien valmistelevien töiden osalta liitteen 2. mukaisilla yksikköhinnoilla.

2. Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus hylkää Sauklapi Oy:n jättämän urakkatarjouksen Savukosken kunnan jätevedenpuhdistamon kompostointikentän rakentamiseen liittyvien valmistelevien töiden osalta. Sauklapi Oy:n jättämä tarjous ei ollut tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen. Tarjouksesta puuttui runsaasti tarjouspyynnössä vaadittuja yksikköhintoja, lisäksi tarjouksen tekijä oli omatoimisesti muuttanut tarjouksessaan k-m<sup>3</sup> yksikköhinnan tuntihinnaksi. Tarjouspyynnössä vaadittiin täyttämään kaikki kohdat yksikköhintaluettelosta. Lisäksi urakan ehtojen muuttaminen oli kielletty. Tarjouksesta puuttui runsaasti tarjouspyynnössä vaadittuja yksikköhintoja, lisäksi tarjouksen tekijä oli omatoimisesti muuttanut tarjouksessaan k-m<sup>3</sup> yksikköhinnan tuntihinnaksi. Tarjouspyynnössä vaadittiin täyttämään kaikki kohdat yksikköhintaluettelosta. Lisäksi urakan ehtojen muuttaminen oli kielletty.

**Päätös**

Jakelu

Liitteet

- 25 Ei-julkinen asiakirja
- 26 Ei-julkinen asiakirja
- 27 Ei-julkinen asiakirja
- 28 Ei-julkinen asiakirja
- 29 Avauspöytäkirja Kompostointikentän urakka



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**21****Maan myynnin ja maa- ja kiviainesten hinnat vuodelle 2026**

Teknltk 22.04.2026

104/00.01.01/2024

Valmistelija

Sami Ämmälä, tekninen johtaja, [sami.ammala@savukoski.fi](mailto:sami.ammala@savukoski.fi)  
p. 040 6772044

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 18.12.2017 päättänyt, että tonttimaan hinnat vahvistetaan joka vuodelle teknisen lautakunnan käsittelyn pohjalta kunnanhallituksen hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen hyväksymisen yhteydessä.

Maan arvo aikaisempina vuosina on ollut tonttimaille kirkonkylän kaava-alueella 3,00 €/m<sup>2</sup>, kyläkeskuksissa 1,50 €/m<sup>2</sup> ja haja-asutusalueella 0,60 €/m<sup>2</sup>.

Jängän ja muun suoperäisen maan hinta on ollut 0,60 €/m<sup>2</sup> kirkonkylän asemakaava-alueella, kyläkeskuksissa 0,30 €/m<sup>2</sup> ja haja-asutusalueella 0,12 €/m<sup>2</sup>. Suoperäisellä maalla tarkoitetaan sellaista maata, joka on peruskarttaan merkitty sellaiseksi joko metsäisenä suona tai avosuona. Hintoja määritettäessä ei otettu huomioon myytävän maan rakentamiskelpoisuutta, eikä muitakaan mahdollisia hintaa alentavia seikkoja.

Niemiharjun soran ottoalueelta otettavan maa-aineksen ottotaksana on ollut aikaisempina vuosina 3,00 €/m<sup>3</sup>itd (alv 0%). Muille maa- ja kiviaineksille kunnan hallitus on vahvistanut hinnat kokouksessaan Kvalt 03.02.2025 § 9.

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että maan arvoksi vuodelle 2026 tonttimaille kirkonkylän asemakaavan alueella määrätään 3,00 €/m<sup>2</sup>, kyläkeskuksiin 1,50 €/m<sup>2</sup> ja haja-asutusalueelle 0,60 €/m<sup>2</sup>. Lisäksi lautakunta esittää, että muun maan kuten metsätilojen hinnat asemakaava-alueen ulkopuolella olevilla haja-asutusalueella määräytyvät kulloinkin voimassa olevien markkinahintojen mukaisesti.

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että jängän ja muun suoperäisen maan hinta olisi 0,60 €/m<sup>2</sup> kirkonkylän asemakaavan alueella, kyläkeskuksissa 0,30 €/m<sup>2</sup> ja haja-asutusalueella 0,12 €/m<sup>2</sup>. Suoperäisellä maalla tarkoitetaan sellaista maata, joka on peruskarttaan merkitty sellaiseksi joko metsäisenä suona tai avosuona.

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että Niemijoenharjun maa-ainesten ottamisalueelta myytävän maa- ja kiviainesten hinnat hyväksyttäisiin liitteen mukaisesti.



Tekninen lautakunta

22.04.2026

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että maan myynnin ja maa- ja kiviainesten hinnat tulevat voimaan 1.6.2026.

### **Päätös**

Jakelu

Liitteet

30 Kiviaineshinnat Niemiharju 2026



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**22****Teknisen lautakunnan käyttösuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2026**

Teknltk 22.04.2026

71/02.02.00/2025

Valmistelija

Sami Ämmälä, tekninen johtaja, [sami.ammala@savuoski.fi](mailto:sami.ammala@savuoski.fi),  
p. 040 6772044

Savukosken kunnanvaltuusto hyväksyi 10.11.2025 § 91 vuoden 2026 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028. Talousarvion hyväksymisen jälkeen toimialojen on valmisteltava käyttösuunnitelmat, josta määrätään hallintosäännön 63 §:ssä seuraavaa: "Kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelmansa. Käyttösuunnitelma voi muodostua myös sopimusohjausmalliin liittyvistä sopimuksista. Toimielin voi siirtää käyttösuunnitelman hyväksymiseen liittyvää toimivaltaa alaisilleen viranhaltijoille".

Kunnanhallitus on hyväksynyt erikseen talousarvion täytäntöönpano-ohjeen 19.1.2026 § 8. Ohjeen mukaan kunnanhallitus, lautakunnat ja viranhaltijat vastaavat määrärahojen käytöstä taloudellisesti ja tuloksellisesti hyväksytyjen tavoitteiden saavuttamiseksi. Kunnanhallitus ja lautakunnat päättävät käyttösuunnitelmassaan tulosalueidensa määrärahojen ja tuloarvioiden jakamisesta ja tarkennettujen osatavoitteiden asettelusta sekä vastaavat niiden toteutumisen ja tuloksellisuuden seurannasta.

Teknisen lautakunnan hyväksytyt toimintakulut vuodelle 2026 ovat - 1 620 200 €, toimintatuotot ovat 1 587 200 € ja toimintakate on -33 000 €.

Tekninen lautakunta	TA 2025	Toteuma 2025	TA 2026
Toimintatuotot	3 159 100,00 €	2 968 701,88 €	1 587 200,00 €
Toimintakulut	-3 277 400,00 €	-2 659 114,41 €	-1 620 200,00 €
Toimintakate	-118 300,00 €	309 587,47 €	-33 000,00 €

Suunnitelman mukaiset poistot vuodelle 2026 ovat -232 000 €.

Liitteenä teknisen lautakunnan käyttösuunnitelma vuodelle 2026.

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy omaksi käyttötalouden suunnitelmaksi vuodelle 2026 liitteen mukaisen kunnanvaltuuston hyväksymän talousarvion.

**Päätös**



Tekninen lautakunta

22.04.2026

Jakelu

Kunnanhallitus  
Taloushallinto

Muutoksenhaku

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Liitteet

- 31 Käyttösuunnitelma 2026 Tekninen
- 32 Talouden ja toimintojen johtamisen vuosikello 2026
- 33 Talousarvion täytäntöönpano-ohje 2026



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**23****Teknisen lautakunnan talouden toteuma tammi-maaliskuu 2026**

Teknltk 22.04.2026

36/02.02.02/2026

Valmistelija

Sami Ämmlä, tekninen johtaja, [sami.ammala@savukoski.fi](mailto:sami.ammala@savukoski.fi),  
p. 040 6772044.

Hallintosäännön 62 § mukaan sekä talousarvion 2026 täytäntöönpanoohjeen mukaisesti tilivelvolliset toimielimet raportoivat toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden sekä myös investointihankkeiden toteutumisesta ja määrärahojen käytöstä kunnanhallitukselle ja -valtuustolle. Samalla arvioidaan määrärahojen riittävyys toimintakaudelle. Käyttötalouden toteuma on laadittu 15.4.2026 raportin perusteella.

Tulosalue	TA 2026	Toimintakate €	tot.% 31.3.2026
Teknisen toimen hallinto	-141 000,00 €	-5 277,45 €	3,7 %
Jätehuolto	-1 500,00 €	-160,00 €	10,7 %
Tilatoimi	100 900,00 €	35 644,46 €	35,3 %
Liikenneväylät & yleiset alueet	-77 200,00 €	-47 633,37 €	61,7 %
Vesihuoltolaitos	85 800,00 €	15 839,52 €	18,5 %
Tekninen lautakunta yhteensä	-33 000,00 €	-1 586,84 €	4,8 %

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta

1. hyväksyy teknisten lautakunnan toteutumaraportin ajalta 1.1.- 31.3.2026 ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja -valtuustolle hyväksyttäväksi,
2. antaa taloussihteerille luvan tarvittaessa tehdä teknisiä muutoksia ja päivityksiä lukuihin ja teksteihin ennen kuin toteumaraaportti tulee kunnanhallituksen käsittelyyn.

**Päätös**

Jakelu

Liitteet

34 Tekninen ltk toteuma 01\_03\_2026\_Ltk

35 Investointien toteuma 01\_03\_2026



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**24****Teknisen toimen laskujen asiatarkastus ja hyväksyntä**

Teknltk 22.04.2026

71/02.02.00/2025

Valmistelija

Sami Ämmälä, tekninen johtaja, [sami.ammala@savukoski.fi](mailto:sami.ammala@savukoski.fi)  
p. 040 6772044.

Kunnan sisäisen valvonnan ja taloushallinnon ohjeiden mukaisesti toimielimen tulee vuosittain hyväksyä ostolaskujen asiatarkastajat ja hyväksyjät ja varahenkilöt.

Asiatarkastajan tehtävänä on varmistaa, että:

- tavara tai palvelu on vastaanotettu,
- lasku on sisällöltään oikea,
- lasku perustuu asianmukaiseen päätökseen tai sopimukseen.

Hyväksyjän tehtävänä on varmistaa, että:

- määräraha on käytettävissä,
- lasku voidaan maksaa,
- kirjaus kohdistuu oikealle kustannuspaikalle

Teknisen toimen osalta asiatarkastajat ja hyväksyjät esitetään nimettäväksi vastuualueittain liitteen mukaisesti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

Päätösehdotus

**Päätös**

Päätösehdotus

Jakelu

Liitteet

36 Tekninen laskujen asiatarkastajat ja hyväksyjät 2026



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**25**

**Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus**

Teknltk 22.04.2026

Tekninen johtaja kertoo ajankohtaisista hankkeista ja niiden toteuttamisesta.

**Päätösehdotus**

Merkitään tiedoksi ajankohtaiset asiat.

**Päätös**



Tekninen lautakunta

22.04.2026

**26**

**Muut asiat**

Teknltk 22.04.2026

1.