

6. TEKNINEN LAUTAKUNTA

Teknisen toimen hallinto

Toiminta

Teknisen lautakunnan tehtävänä on tarjota kuntalaisille ja yrityksille sekä loma-asukkaille kestävän kehityksen mukainen, viihtyisä, turvallinen ja toimiva asuin- ja toimintaympäristö. Vastata kunnan kiinteän ja irtaimen omaisuuden hoidosta, sisäisestä ja ulkoisesta tilojen vuokraamisesta, kiinteistönhoidosta, tuottaa siivous- ja laitoshuoltopalvelut sekä hoitaa ympäristöön ja rakentamiseen kohdistuvat tehtävät joustavalla ja asiakaslähtöisellä tavalla. Lisäksi tekninen lautakunta vastaa rakennusvalvonnan lupien ja muiden asioiden käsittelystä. Tehtäviin kuuluu opastus, neuvonta sekä erilaiset viranomaistarkastukset/ katselmukset.

Teknisen toimen vastuulla oli tilapäistä suojelua –statuksella saapuneiden henkilöiden, kotoutuminen. Yhteistyössä KOTO24-tiimin kanssa kuntaan laadittiin Savukosken kotoutumis-ohjelma. Kotoutumisen tilannetta seurataan KOTO24-tiimi-yhteistyöllä.

Rakennusvalvonta

Rakennusvalvonnan tavoitteena on maankäyttö- ja rakennuslain noudattaminen Savukosken kunnan alueella. Rakennusvalvonnan vastuualue edistää tehtäväalueellaan viihtyisän, toimivan, esteettisen ja ekologisesti kestävän rakennetun ympäristön kehittymistä ja säilyttämistä valvonnan, neuvonnan, ohjauksen ja lausuntojen antamisen keinoin. Rakennuslupia käsitellään Lupapiste.fi palvelussa. Rakennusvalvonnassa on käytössä myös KuntaNet7-ohjelma.

Rakennustarkastuksen viranomaistyö siirtyi ostopalveluna Sodankylän kunnan rakennusvalvonnalle kesäkuussa 2024. Rakennuslupia oli vuonna 2025 kaikkiaan yhteensä 12, sisältäen toimenpideilmoitukset. Poikkeamishakemuksia oli vuonna 2025 oli 2. Tavoitteeseen, rakennuslupien käsittely 2 kk sisällä jättämisestä päästiin.

Ryhti – Rakennetun ympäristön tietojärjestelmä

Ryhti-hankkeen tarkoitus on luoda perusta koko maan kaavoitus- ja rakennuslupatiedon digitaaliselle hyödyntämiselle keräämällä tieto yhteen paikkaan. Kuntien tulee ilmoittaa rakennustiedot kansalliseen rakennetun ympäristön tietojärjestelmään, joka kulkee myös nimellä Ryhti. Uusi Rakentamislaki vaatii kuntia tallentamaan Ryhti-järjestelmän tarvitsemat tiedot jo vuodesta 2025 alkaen, vaikkei niitä vielä voida toimittaa itse tietojärjestelmään. Ryhtiin liittyminen tulee olemaan pakollista. Vaihtoehtona on siis päivittää nykyinen kaikilla käytössä oleva KuntaNet tai vaihtaa johonkin toiseen järjestelmään (esim. SitoWisen Louhi). Sodankylän hankesuunnitelman perusteella haettiin Ryhti-hankkeelle avustusta Ympäristöministeriöltä. Avustuksen ehtona oli, että tulokset tulee olla valtakunnallisesti hyödynnettävissä, joten hankkeesta pitää laatia raportteja ja opas, joka on suunnattu muille Suomen kunnille. Nämä oli tarkoitus saada tehtyä pääosin järjestelmätoimittajan avulla, johon on hankesuunnitelmassa varattu myös rahaa.

Sodankylän hankesuunnitelman perusteella, saimme avustuksen Ympäristöministeriöltä 100 %:n osuudella, Sodankylä noin 25 000 € sekä Inari ja Savukoski noin 21 000 €.

Lupatilasto 01.01.2025-31.12.2025

Lupatyyppi	Saapunut	Myönnetty	Muu päätös
RL Rakentamislupa	8	8	0
R Rakennuslupa	0	2	0
PI Purkamisilmoitus	4	4	0
POI Poikkeamispäätös	2	1	0
SUU Suunnittelutarveratkaisu	0	1	0
TJO Vastuullinen työnjohtaja	7	7	0
Yhteensä	21	23	0

Katselmukset lajeittain 01.01.2025-31.12.2025

Katselmus	Lkm
Aloitusilmoitus	5
Sijainnin merkitseminen	4
Loppukatselmus	20
Todettu valmistuneeksi	6
Käyttöönottokatselmus	3
Lupa valmis	1
Yhteensä	39

Kaupunki
Rakennusvalvonta

Keskeneräiset rakennustyöt
01.01.2025 - 31.12.2025

Uudet rakennukset

Rakennusluokka	Kpl	Tilavuus	Kerrosala	Kokonaisala
Vapaa-ajan asuinrakennukset	12	1401	482	541
Liikenteen rakennukset	1	484	101	101
Varastorakennukset	3	281	87	87
Maatalousrakennukset	1	357	102	102
Muut rakennukset	27	1731	641	721
Yhteensä	44	4254	1413	1552

Lisärakentaminen

Rakennusluokka	Kpl	Tilavuus	Kerrosala	Kokonaisala
Asuinrakennukset yhteensä	1	86	40	40
- erilliset pientalot	1	86	40	40
Vapaa-ajan asuinrakennukset	1	17	8	8
Muut rakennukset	1	55	18	42
Yhteensä	3	158	66	90

Yhteensä

Rakennusluokka	Kpl	Tilavuus	Kerrosala	Kokonaisala
Asuinrakennukset yhteensä	1	86	40	40
- erilliset pientalot	1	86	40	40
Vapaa-ajan asuinrakennukset	13	1418	490	549
Liikenteen rakennukset	1	484	101	101
Varastorakennukset	3	281	87	87
Maatalousrakennukset	1	357	102	102
Muut rakennukset	28	1786	659	763
Yhteensä	47	4412	1479	1642

Jätehuolto

Toiminta:

Lapin jätehuollon kuntayhtymä Lapeco on huolehtinut jätehuollosta Savukoskella 1.4.2007 alkaen. Kunnalla on edelleen suljetun Niemiharjun vanhan kaatopaikan velvoiteseurannan vastuu.

Niemiharjun suljetun kaatopaikan aiheuttamia ympäristövaikutuksia tarkkaillaan seuraamalla pohjaveden laatua kaatopaikan lähiympäristössä ja suotoveden laatua. Pohjaveden laatua tarkkaillaan viidestä havaintoputkesta, neljästä pohjavesien virtaussuunnassa kaatopaikan alapuolisesta ja yhdestä yläpuolisesta, ja suotoveden laatua ylivuoto- ja mittauskaivosta. Ylivuoto- ja mittauskaivolta kerätyissä suotovesinäytteissä on ollut havaittavissa vähäisiä kaatopaikan vaikutuksia. Vertailuputken 3 pohjaveden hygieeninen laatu oli erinomainen.

Kaatopaikan alapuolisella pohjaveden tarkkailuputkella 1 kokonaisravinteiden pitoisuudet olivat toukokuun tarkkailukerralla hieman koholla, mutta aikaisempiin vuosiin verrattuna alhaisempaa tasoa. Pohjaveden tarkkailuputkia lisättiin Niemijoenharjun soranottoalueelle 2 kpl:ta vuoden 2024 aikana. Tutkitut vedenlaatumuuttujien arvot olivat yleisesti matalaa tasoa. Veden hygieeninen laatu oli erinomainen kaikissa tarkkailuputkissa. Vuoden 2025 tarkkailutulosten perusteella suljetun kaatopaikan mahdolliset vaikutukset alueen pohjavesiin ovat vähäiset.

Tilatoimi

Toiminta:

Tilatoimi vastaa tuottamiensa palveluiden kustannustehokkuudesta, pyrkii toteuttamaan kaikki hankkeet kokonaistaloudellisesti kannattavasti sekä ohjaa kunnan muita toimijoita rakennusten ja palveluiden tehokkaaseen käyttöön ja kehittämiseen. Tilatoimen tavoitteena on luoda kaikille sen hallinnoimissa tiloissa työskenteleville tahoille turvalliset, toimivat ja tehokkaat toimitilat, joiden energiatehokkuutta, sisäilmaolosuhteita yms. se valvoo ja kehittää. Tilatoimi huolehtii kaikkien kunnan omistuksessa olevien kiinteistöjen ja vuokrahuoneistojen ylläpidosta. Tilatoimen henkilöstönä toimi kolme kiinteistöhoitajaa ja siivoaja. Lisäksi yksi henkilö toimi lokakuun alusta alkaen, työaika jaettuna puoliksi, tekniselle- ja sivistystoimelle.

Kunnalla oli 42 vuokra-asuntoa. 31.12.2025 vuokrattuna oli 33 asuntoa, joista neljä asuntoa oli sivistystoimen oppilasasuntola käytössä.

Kiinteistöistä kunnanvirasto, Saukoti A ja C, uusi koulukeskus ja kylätalo ovat Freesi sisäilma-palvelun seurannassa.

Korvatunturin päivätupa

Savukoskella Urho Kekkosen kansallispuistossa Venäjän rajavyöhykkeellä sijaitsevalle Korvatunturille rakennettiin kesän 2025 aikana kokonaan uusi päivätupa, joka avattiin käyttöön syksyllä 2025. Uusi päivätupa parantaa merkittävästi retkeilijöiden turvallisuutta ja palveluja Suomen tunnetuimmalla tunturilla.

Päivätuvan rakentaminen toteutettiin Metsähallituksen ja Savukosken kunnan yhteistyönä. Uusi päivätupa korvaa huonokuntoisen Rajavartiolaitoksen partiomajan, joka siirtyi Metsähallituksen omistukseen vuonna 2022. Tarve uudelle ja turvallisemmalle taukopaikalle nousi esiin osana Korvatunturin retkeilyalueen kehittämistä. Tupa sijaitsee rajavyöhykkeellä, mikä tarkoittaa, että kävijöiden tulee hankkia Rajavartiolaitoksen rajavyöhykelupa. Tämä on huomioitu suunnittelussa ja siksi Korvatunturille ei ole rakennettu autiotupaa pysyvään yöpymiseen.

Metsähallitus toimitti rakennusmateriaalit ja vastasi niiden kuljetuksesta Korvatunturiin. Kuljetukset suoritettiin helikopterilla 11–12.6.2025, kahden päivän helikopterikuljetusoperaatio minimoi Urho Kekkosen kansallispuiston maaston kulumista sekä mahdollisti rakennusmateriaalien kustannustehokkaan kuljettamisen. Savukosken kunta suoritti itse rakentamisen ja vastaa päivätuvan

ylläpidosta jatkossa. Työmaa toteutettiin siten, että vaeltajat pääsivät kulkemaan alueella koko rakentamisen ajan. Päivätupa on rakennettu perinteisen autiotuvan malliin, mutta se on tarkoitettu päiväkäyttöön, yöpyminen ei ole sallittu, kuin hätätilanteissa ja se vaatii aina rajavartiolaitoksen luvan. Korvatunturin päivätupa rakennettiin perinteiseksi päivätuvaksi, jossa on kamiina, pöytä, penkit ja kaasuliesi.

Pihapiirissä haluttiin säilyttää myös vanha kuivakäymälä, vaikka päivätuvan yhteyteen rakennettiin nykyisen lainsäädännön vaatima kompostoiva kuivakäymälä. Samalla uusittiin Korvatunturin vaellusreitit merkintöjä yhteistyössä Metsähallituksen Luontopalvelujen kanssa. Uusi päivätupa parantaa merkittävästi Korvatunturin palvelutasoa ja tukee alueen turvallista saavutettavuutta. Savukosken kunta kiittää Metsähallitusta onnistuneesta yhteistyöstä ja kaikkia hankkeessa mukana olleita toimijoita.

Kivitunturin sauna

Kivitunturin uusi saunarakennus rakennettiin syksyn 2025 aikana vesikattoon saakka. Syksyllä 2025 Savukosken kunnassa käytyjen YT-neuvottelujen aikana kunnassa päätettiin, ettei määräaikaisille työntekijöille uusita työsopimuksia, tämän johdosta saunarakennuksen hirsikehikko jätettiin painumaan talven ajaksi. Sauna rakennetaan valmiiksi alkukesän 2026 aikana ja sauna aletaan vuokraamaan kesällä 2026.

Sauherra

Savukosken kunta hankki kaksi liikehuoneistoa vuoden 2023 lopussa KOY Sauherra nimisestä taloyhtiöstä. Alakerrassa sijaitseva liikehuoneisto on toiminut aikaisemmin pankkina ja myöhemmin huoneisto on jaettu kahteen osaan väliseinällä ja toisessa osassa on toiminut postin toimipiste. Molemmat huoneistot olivat pitkään tyhjiään, ennen kuin kunta osti ne omistukseensa. Alakerran liikehuoneiston L2 etuosa vuokrattiin Sokli Oy:lle huhtikuun alusta 2024 alkaen. Yläkerran liikehuoneistoon L6 teetettiin suunnitelmat kahdelle yksiolle ja KOY Sauherran yhtiökokous sekä kunnanhallitus hyväksyivät suunnitelmat vuoden 2024 aikana. Tilatoimi pääsi aloittamaan vuoden 2024 lopussa KOY Sauherran yläkertaan liikehuoneiston L6 muutostyöt, jossa oli tarkoituksena rakentaa ja remontoida kaksi yksiotä kunnan työntekijöiden vuokrakäyttöön. Vuokrahuoneistot A5 ja A6 valmistuivat maaliskuun 2025 aikana. Kiinteistö Oy Sauherraan remontoitujen vuokra-asunnot on tarkoitettu ensisijaisesti Savukosken kunnan työntekijöiden vuokra-asunnoiksi, jotka pendelöivät Savukosken ja kotipaikkakunnan välistä työmatkaliikennettä.

Koulun pihatytöt

Koulun pallokenttä- ja pihatyömaa saatiin päätökseen kesän 2024 aikana, lisäksi päiväkodin alapihalle saatiin 21.12.2023 myönteinen avustuspäätös Aluehallintovirastolta LAAVI/1400/2023. Päätös myönnettiin päiväkodin pihan luonnonmukaistamiseen ja liikuntaedellytysten parantamiseen. Avustuspäätöksen mukaan päiväkodin pihan luonnonmukaistamiseen ja liikuntaedellytysten parantamiseen saatiin 30 % avustusta eli 30 000 euroa, hankkeen kustannusarvion on 100 000 euroa. Päiväkodin piha-alueen työt aloitettiin kesän 2024 aikana, työt jatkuivat ja valmistuivat kesän 2025 aikana.

Liikenneväylät ja yleiset alueet

Liikenneväylät ja yleiset alueet vastuualue vastaa kunnan liikenneväylien ja yleisten alueiden kunnossapidosta, kehittämisestä ja suunnittelusta. Vastuualueen toimintaan kuuluu myös reittien suunnittelu, rakentaminen ja kunnossapito sekä kunnan avustamien yksityisteiden kunnossapito ja neuvonta. Lisäksi vastuualueen toimintaan kuuluu kunnan omistamien maa-alueiden vuokraaminen sekä kunnan omistamien metsien hoito. Tavoitteena on edistää asukkaiden ja elinkeinoelämän hyvinvointia ja toiminta edellytyksiä ja luoda edellytykset toimivan ja turvallisen sekä viihtyisän ympäristön kehittymiselle. Kaavateillä ja yksityisteillä jatkui tavallinen konetyönä tehty kunnossapito, sisältäen mm. auruksen, polanteen poiston sekä sorateiden lanauksen/höyläyksen.

Toiminta:

Kuoskun Eteläpuolentien tiekunta siltahanke

Savukosken Kuoskulla Tenniöjoen ylittävä Tenniöjoen silta on Suomen pisin yksityissilta, ja sen kautta kulkee päivittäin kylän vakituinen liikenne, maatalousliikenne sekä palvelukuljetukset, kuten maito- ja polttoainekuljetukset. Sillan kunto oli heikentynyt merkittävästi, ja ELY-keskus oli todennut sillan korjaustarpeen jo vuonna 2015. Sillassa oli havaittu mm. romahtamispisteessä olevia kaiteita, kuluneita pintalankkuja sekä virtaaman aiheuttamaa maa-ainesten poistumaa sillan perustusten alta. Aikaisemmat suunnitelmat uuden teräsbetonisillan rakentamiseksi (kustannusarvio hieman yli 2,0 M€) kaatuivat liian suureen tiekunnan ja kunnan maksuosuuteen, vaikka valtion tuki olisi kattanut silloisella avustuksen määrällä 75 %.

Hanketta päätettiin lähteä jatkamaan peruskorjausmallilla, jonka kokonaiskustannusarvioksi Lapin Ely-Keskus oli hyväksynyt enintään 1 294 409 € (sis. alv.). Sillan korjaustyöt alkoivat toukokuun puolivälin jälkeen 2025. Tenniöjoen sillan peruskorjaustyöt sisälsivät mm. vanhojen betonipäätyjen / maatukien purkamisen ja murskauksen sekä betonimurskeen hyödyntämisen tierakenteissa, puurakenteisen kansiston ja kaiderakenteiden purkamisen ja uusimisen, maatukien paalutus – ja rakennustyöt sekä Tenniöntien eteläpuolen penkereen korotustyöt. Tenniöjoen sillan peruskorjaustyöt valmistuivat aikataulun mukaan ja silta avattiin liikenteelle 15.9.2025. Sillan loppukatselmus pidettiin 13.10.2025, loppukatselmuksessa tehdyt huomiot saatettiin kuntoon lokakuun aikana. Lapin Ely-keskus hyväksyi sillan peruskorjauskuluja avustuskelpoiseksi tiekunnan esittämän 1 287 662 euron summan, josta valtion avustuksen määrä oli 1 094 512 euroa.

JTF-hanke

JTF-hankkeen Savukosken monikäyttöreittien rakennustyöt päästiin aloittamaan Salpalinjan ja kirkonkylän monikäyttöreittien osalta lokakuun alussa 2025, työt valmistuivat joulukuun lopussa 2025.

Hankkeen alussa kirkonkylän vahalta pururadalta purettiin vanha huonokuntoinen valaistus pois ja reittiuraa hakattiin riittävän leveäksi hankkeen maarakennustöitä ja uutta monikäyttöreittiä varten. Savukosken kirkonkylän monikäyttöreitille uusittiin 52 kpl uusia led-valaisimia. JTF-hankkeen aikana uuden monikäyttöreitin valaistus uusittiin periaatteella maakaapeli, betonijalustat, teräspylväät, led-valot ja ohjauskeskus.

Maarakennustöiden aikana kirkonkylän monitoimireittiä levennettiin noin 6 m leveäksi, reitin kuivatusta parannettiin uusimalla rumpuja ja perkaamalla tarvittavat ojat auki. Maarakennustöiden aikana kirkonkylän monikäyttöreitti myös sorastettiin murskekerroksilla.

Salpalinjalle rakennettiin uusi noin 1 km:n pituinen ulkoilureitti ja siihen liittyvä uusi pysäköintialue. Salpalinjan reitiltä ja pysäköintialueelta poistettiin puusto ja reittilinja raivattiin puhtaaksi pintamaista ja kannoista. Uuden reitin pohja muotoiltiin ja reittipohjalle kaivettiin tarvittavat ojat ja asennettiin tarvittavat rummut. Pysäköintialueelle ja uuden reitin pohjalle ajettiin ja levitettiin tarvittavat rakennekerrokset. Reitin ja pysäköintialueen pinta profiloitiin ja tiivistettiin suunnitelman mukaiseksi. Lisäksi reitin varrelle raivattiin tulipaikan ja inva-wc:n pohja, jotka pystytetään kesän 2026 aikana kunnan omana työnä.

Katuvalaistus

Savukosken kunta on uusinnut kaavateiden katuvalaistusta vuosien 2024-2025 aikana Savukosken kirkonkylän itäiselle ja läntiselle asemakaava-alueille. Kaavateiden katuvalaistusurakka saadaan päätökseen kesän 2026 aikana, jolloin uusitaan pohjoisen asemakaava-alueen katuvalaistus. Katuvalaistus rakennetaan yhteisrakentamisurakkana Koillis-Lapin Sähkö Oy:n ja Napapiirin Kuituverkot Oy:n kanssa. Samaan kaapelikaivantoon asennetaan mahdollisuuksien mukaan katuvalaistuksen maakaapeli, sähkökaapeli ja valokuitu. Yhteisurakoinnin tavoitteena on

kustannustehokkuus. On kaikkien etu, että teitä ei kaiveta auki vähän väliä. Ja kun kaivetaan, hoidetaan kuntoon samalla useammat putket ja johdot.

Koillis-Lapin Sähkö Oy kilpailutti yhteisrakentamisurakkana Savukosken kunnan kesän 2025 katuvalojen uusimisen ja Koillis-Lapin Sähkö Oy:n ilmajohtojen muuttamisen maan alle asennettaviin sähkökaapeleihin. Kilpailutus järjestettiin HeadPower-järjestelmässä julkisena kilpailutuksena. Tarjoukset tuli jättää 13.3.2025, klo. 23:59 mennessä. Hyväksytyjä tarjouksia jätettiin 4 kpl, tarjouskilpailun voitti Ellappi Oy. Savukosken läntisen asemakaava-alueen katuvalaistuksen uusimisen hinnaksi jäi 77 200 euroa alv 0%. Ellappi Oy urakoi Savukosken läntisen asemakaava-alueen katuvalaistusurakan kesän 2025 aikana. Savukosken Läntiselle asemakaava-alueelle rakennettiin 33 kpl:tta uusia metallipylväillä, betonijalustoilla, maakaapeleilla ja led-valoilla varustettuja katuvalaisimia. Katuvalaistuksen uusimis- ja rakennustyöt jatkuvat kesän 2026 aikana Savukosken pohjoisella asemakaava-alueella.

Kaavatiet, km, Ecopiste	6,0
Yksitystiesopimukset,	13 kpl
Hoidettavat yksityistiet	63,6 km

Vesihuoltolaitos

Toiminta:

Savukosken jätevedenpuhdistamon toiminta vuonna 2025 oli tehokasta. Puhdistamo täytti ympäristöluvassa esitetyt puhdistusvaatimukset kaikkien kuormitteiden osalta. Savukosken jätevedenpuhdistamo kuuluu suurimman BOD7:n kuormituksen, elokuun tarkkailukerran perusteella, >2000 AVL laitoksiin, joten valtioneuvoston asetuksen 888/2006 vähimmäisvaatimuksia tarkastellaan siis tarkkailukertakohtaisesti.

Puhdistamo täytti asetuksessa asetetut vähimmäisvaatimukset kaikkien muuttujien osalta kaikilla kolmella tarkkailukerralla. Puhdistamolta vesistöön vuonna 2025 johdettu keskimääräinen vesistökuormitus vastasi asukasvastineluvuilla (BOD7 70 g/as·d, P 4 g/as·d, N 15 g/as·d, kiintoaine 105 g/as·d) laskien kokonaistypen osalta 300 hengen, BOD7:n osalta 3 hengen, kiintoaineen osalta 6 hengen ja kokonaisfosforin osalta 5 hengen puhdistamattomia jätevesiä.

Tunnuslukuja:	2023	2024	2025
Pumpattu vesimäärä, m3	34 466	38 690	37717
Käsitelty jätevesimäärä, m	36 390	38 636	33846
Vesijohtoa, km / PEH	49,1	49,1	49,1
Viemäriputkea, km / PVC	13,1	13,1	13,1