

Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2026

Khall 03.11.2025 § 268

Valmistelija

Kunnanjohtaja Petri Härkönen, 040 177 5069, petri.harkonen@savukoski.fi

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa **tuloveroprosentin** suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnan **kiinteistöveroprosenttien** suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä.

Vuoden 2026 tulovero- ja kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään 17.11.2025.

Tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenesosan ja kiinteistöveroprosentit sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2026 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00–6,00 %

Savukoskella vuoden 2025 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit ovat:

- tuloveroprosentti 9,1
- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,20
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,60
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 4,00

Liitteenä Kuntaliiton verotuloennustekehikko.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Petri Härkönen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Savukosken kunnan vuoden 2026 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit pysyvät ennallaan eli ovat seuraavat:

- tuloveroprosentti 9,1

- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,20
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,60
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 4,00

Päätös

Merja Varanka (Tilipalvelu Varanka) oli kokouksessa etäyhteydellä läsnä asian esittelyn ajan.

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Jakelu

Valtuusto

Kvalt 10.11.2025 § 89
102/02.03.01/2025

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Savukosken kunnan vuoden 2026 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit pysyvät ennallaan eli ovat seuraavat:

- tuloveroprosentti 9,1
- rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,20
- maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30
- vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,60
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20
- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10
- rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 4,00

Päätös

Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösehdotuksen.

Jakelu

Verohallinto 17.11. mennessä