

Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistökuntayhtymän tilinpäätös 2024

Khall 11.08.2025 § 185
62/02.06.01/2025

Valmistelija

Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistökuntayhtymän hallitus

Kuntayhtymän hallitus 7.5.2025 § 48

Kuntayhtymän tilinpäätöksen laatimisessa noudatetaan kuntalain sekä soveltuvin osin kirjanpitolain ja -asetuksen säännöksiä. Kuntalain mukaan tilinpäätös on laadittava maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajan tarkastettavaksi sekä tilintarkastuksen jälkeen saatettava valtuuston käsiteltäväksi kesäkuun loppuun mennessä. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus. Kuntayhtymän tilikausi on kalenterivuosi. Tilikaudelta laadittava tilinpäätös on saatettava jäsenkuntien valtuustojen käsiteltäväksi tilikautta seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Tilinpäätöksen allekirjoittavat hallituksen jäsenet ja esittelijä.

Kuntalain mukaan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta ja rahoituksesta sekä toiminnasta. Toimintakertomuksessa tulee antaa selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta ja tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä.

Kuntayhtymässä tilinpäätöksen allekirjoittavat kuntayhtymän hallitus. Tarkastuslautakunta antaa jäsenkuntien valtuustoille arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään jäsenkuntien valtuustoissa tilinpäätöksen yhteydessä. Vuoden 2024 tilinpäätös ja toimintakertomus on liitteenä 2.

Tilinpäätöksen vertailukelpoisuudesta edellisen vuoden vastaavaan: Tilinpäätös on laadittu niin, että kunnilta perityt maksuosuudet on kohdistettu kustannuspaikoille kustannusten mukaisesti. Valtiokonttorin raportointi edellytti tätä tilastokelpoisen aineiston muodostamiseksi.

Tilikaudella oli toimintatuloja tuloslaskeman mukaan 394 347,18 euroa. Toimintatulojen toteuma budjettiin verrattuna oli 99,2 %. Jäsenkunnilta ei peritty tilikauden aikana maksuosuuksia.

Toimintakuluja oli 258 283, 11 euroa ja toteuma budjettiin verrattuna oli 89,7 %. Suurimmat ylitykset arvioon tulivat kaukolämmön ja ICT-palvelujen tileille.

Kuntayhtymän taloudellinen asema

Taseen loppusumma on 1 274 598,11 euroa ja pankkitilien saldot yhteensä olivat 246 647,05 euroa. Omavaraisuusaste, joka mittaa alijäämän sietokykyä sitoumuksista pitkällä tähtäyksellä oli 50 %. Kuntayhtymän maksuvalmius oli hyvä koko vuoden. Vuoden lopussa kassan riittävyys oli 238 pv. Tämä johtuu pakollisten investointien laiminlyönnistä ja siirtämisestä myöhemmäksi, mikä on aiheuttanut ison kiinteistöriskin.

Jäsenkuntien valtuustoihin nähden sitovat erät toteutuivat v. 2024 seuraavasti:

	Talousarvio	Tilinpäätös
Jäsenkuntien maksuosuudet	0	-23 527 (yliäämä)
Pitkäaikaisten laonojen lyhennys	103 100	103 108
Tilikauden investoinnit	116 000	0

Kuntayhtymän tilikauden tulos ennen poistoja ja arvonalentumisia 118.000 €. Tilikauden yliäämä on 23 527 €.

Kuntayhtymän perussopimuksen mukaan syntynyt yliäämä tuloutetaan kunnille perussopimuksessa kirjatun omistussuuden mukaan

Ehdotus (Yhtymähallituksen puheenjohtaja)

1. toteaa, että kuntayhtymän tilinpäätös on 23.527 € yliäämäinen
2. hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätöksen,
3. esittää tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen tilintarkastajan tarkastettavaksi ja
4. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin

Kuntayhtymän hallitus 4.6.2025 § 59

Liitteessä 1 muutettu vuoden 2024 tilinpäätös ja toimintakertomus.

Tilintarkastus on edellyttänyt joitakin muutoksia ja selvennyksiä tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen. Muun muassa oman pääoman osuus eriteltynä taseen liitetietoihin ja selvennyksiä tulevasta tilanteesta ja riskeistä. Lisäykset merkitty tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen punaisella.

Ehdotus (Yhtymähallituksen puheenjohtaja)

1. toteaa, että kuntayhtymän tilinpäätös on 23.527 € yliäämäinen
2. hyväksyy ja allekirjoittaa tilinpäätöksen,
3. esittää tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen tilintarkastajan tarkastettavaksi ja
4. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin

Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistökuntayhtymän tarkastuslautakunta 19.6.2025

Tarkastuslautakunta on päättänyt

1. merkitä tilintarkastuskertomuksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen valtuustoille
2. esittää valtuustoille, että vuoden 2024 tilinpäätös hyväksytään
3. esittää valtuustoille, että kunnan hallintoa ja taloutta hoitaneille tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2024.

Tarkastuslautakunta on päättänyt laatia ja allekirjoittaa arviointikertomuksen vuodelta 2024 ja lähettää asian kuntien valtuustoille tiedoksi.

Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää tarkastuslautakunnan esityksen mukaisesti, että kunnanvaltuusto hyväksyy Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistökuntayhtymän tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2024 ja myöntää tilikauden tilivelvollisille vastuuvapauden.
Päätös	Keskustelun jälkeen kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Jakelu	Valtuusto