

**Tekninen lautakunta**

---

AIKA 16.04.2025 klo 17:00 -

PAIKKA Savukosken kunnanvirasto

**KÄSITELTÄVÄT ASIAT**

| <b>Asia</b> | <b>Otsikko</b>                                                                                                              | <b>Sivu</b> |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 9           | Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen                                                          | 3           |
| 10          | Pöytäkirjantarkastajien valinta                                                                                             | 4           |
| 11          | Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen                                                                                      | 5           |
| 12          | Viranhaltijoiden päätökset                                                                                                  | 6           |
| 13          | Ryhti yhteensopivien järjestelmien hankinta, Ryhti:n liittyminen ja käyttöönottoaminen -hanke                               | 7           |
| 14          | Kivitunturin saunan rakentaminen ja vanhojen rakennusten purkaminen                                                         | 9           |
| 15          | Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen tilan 742-403-878-1, Koskipalstan Kemijoen pohjoispuolen Koskenrannan alueelle | 11          |
| 16          | Savukosken läntisen asemakaava-alueen katuvalaistuksen urakkatarjous                                                        | 13          |
| 17          | Savukosken kirkonkylän monitoimireitin valaistuksen suunnittelun kilpailutus                                                | 15          |
| 18          | Rakennusjärjestyksen uusiminen                                                                                              | 17          |
| 19          | Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus                                                                                        | 18          |
| 20          | Muut asiat                                                                                                                  | 19          |

---



## OSALLISTUJAT

|       | Nimi                                                                                                  | Tehtävä                                                                                                                  | Lisätiedot |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Läsnä | Hietanen Jan<br>Parkkima Jenna<br>Anttonen Marja<br>Kilpimaa Mikko<br>Leppäjärvi Ilkka<br>Ämmälä Sami | Puheenjohtaja<br>Varapuheenjohtaja<br>Jäsen<br>Jäsen<br>Jäsen<br>Tekninen johtaja                                        |            |
| Muu   | Viinamäki Sari<br>Joonas Rentola<br>Savukoski Jouko<br>Kilpimaa Kari<br>Peltola Jorma<br>Pulska Peetu | Pöytäkirjanpitäjä<br>Vs. kunnanjohtaja<br>Khall pj<br>Kvalt pj<br>Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja<br>Nuvan edustaja |            |



Tekninen lautakunta

16.04.2025

**9****Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Teknltk 16.04.2025

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on saapuvilla.

Hallintosäännön mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai –velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Esityslistat lähetetään sähköisesti toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty 10.4.2025 jäsenille ja muille, joilla on oikeus osallistua kokoukseen.

**Päätösehdotus**

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa sen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

**Päätös**



Tekninen lautakunta

16.04.2025

**10**

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Teknltk 16.04.2025

Hallintosäännön mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta valitsee jäsenistään kaksi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.

**Päätös**



Tekninen lautakunta

16.04.2025

11

**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Teknltk 16.04.2025

Hallintosäännön mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

**Päätös**



Tekninen lautakunta

16.04.2025

**12****Viranhaltijoiden päätökset**

Teknltk 16.04.2025

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus tai lautakunta voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

1. Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset vuokra-asuntojen asukasvalinnoista.
2. Teknisen johtajan palkkauspäätös, ympäristöhoitaja.
3. Työkalu-, moottori- ja raivaussahakorvaus, Kakkinen Pekka.
4. Rakennustarkastajan päätös rakennusvalvonta-asiaassa.

**Päätösehdotus**

Lautakunta päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen edellä mainittuja viranhaltijapäätöksiä.

**Päätös**

Liitteet

- 1 Ei-julkinen asiakirja
- 2 Ei-julkinen asiakirja
- 3 Ei-julkinen asiakirja
- 4 Ei-julkinen asiakirja
- 5 Ei-julkinen asiakirja
- 6 Ei-julkinen asiakirja
- 7 Palkkauspäätös Pekka Kakkinen
- 8 Työkalu-, moottori- ja raivaussahakorvaus, Kakkinen
- 9 Myönnetty rakennuslupa



Tekninen lautakunta

16.04.2025

13

**Ryhti yhteensopivien järjestelmien hankinta, Ryhti:n liittyminen ja käyttöönotto -hanke**

Teknltk 16.04.2025

16/00.01.05/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja, Sami Ämmälä, p. 040 6772 041,  
sami.ammala@savukoski.fi

Ympäristöministeriöllä on ollut haettavissa valtionavustusta kuntien rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistamiseen liittyen uuden rakentamislain ja alueidenkäyttölain tuomiin muutoksiin ja uusiin vaatimuksiin koskien mm. rakennusvalvonnan tietojärjestelmiä. Haettavissa ollut valtionavustus koskee kuntien sellaisia välttämättömiä muutoksia, jotka mahdollistavat rakennetun ympäristön tietojärjestelmän (RYHTI) käyttöönoton. Uuden valtakunnallisen RYHTI-tietojärjestelmän tarkoituksena on koota yhteen laadukkaasti rakentamisen ja alueidenkäytön tietoja.

Valtionavustuksen saamiseksi hankkeen on oltava vähintään kolmen kunnan yhteishanke ja Suomen muiden kuntien on voitava hyödyntää hankkeesta saatavia tuloksia. Hankkeessa tehtävät toimenpiteet voivat kohdistua teknisen kyvykkyyden luomiseen sekä toimintamallien ja osaamisen päivittämiseen. Avustusta voidaan myöntää 100 % hankkeen kokonaiskustannuksista.

Sodankylän kunnan rakennusvalvonta on valmistellut yhdessä Inarin ja Savukosken kuntien kanssa hankkeen ja hakemuksen valtionavustuksen saamiseksi. Hankkeen tarkoituksena on valtionavustuksen avulla uudistaa kuntien käytössä olevia rakennusvalvonnan tietojärjestelmiä vastamaan paremmin RYHTI-tietojärjestelmän tuomia vaatimuksia. Hankkeessa on tarkoitus laatia etenkin pienemmille kunnille suunnattu ohjeistus RYHTI-tietojärjestelmien käyttöönottoon, jolloin Suomen muut kunnat voivat hyödyntää hankkeen tuloksia.

Sodankylän kunta toimii hankkeessa päähakijana ja vastaa hankkeen hallinnosta. Laaditun hanke- ja kustannussuunnitelman mukaisesti hankkeen kokonaiskustannus on 68 385 €, josta Sodankylän kunnan osuus on 25 495 €, Inarin kunnan 21 495 € ja Savukosken kunnan 21 395 €. Haettu avustus on 100 % hankkeen arvioiduista kokonaiskustannuksista ja siihen on sisällytetty mm. hankinnat, matkakulut, raportoinnit ja ohjeistuksen laadinta. Raportointiin ja kunnille suunnatun ohjeistuksen laadintaan on hankesuunnitelman mukaisesti tarkoitus käyttää valitun RYHTI yhteensopivan järjestelmätoimittajan tukea.

Aikataulullisista syistä avustushakemus jätettiin 27.11.2024, jotta se ehti ympäristöministeriölle käsittelyottopäivämäärään mennessä. Valtionavustuspäätös on tehty ympäristöministeriössä 14.2.2025, avustuspäätös oli myönteinen ja hakemuksen mukainen yhteensä 68 000



Tekninen lautakunta

16.04.2025

euroa. Valtionavustusta myönnettiin seuraavasti: Sodankylän kunta 25 110 euroa, Inarin kunta 21 495 euroa, Savukosken kunta 21 395 euroa. Hanketta ei ole tarkoitus käynnistää, ellei tekninen lautakunta sitä päättä.

Liitteet

Hankesuunnitelma ja hankepäätös

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta käynnistää hankkeen yhdessä edellä mainittujen kuntien kanssa hankesuunnitelman ja -hakemuksen mukaisesti. Ympäristöministeriön avustus päätös oli myönteinen. Sodankylän kunta toimii hankkeen päähakijana ja vastaa hankkeen hallinnosta.

**Päätös**

Jakelu

Liitteet

- 10 Ei-julkinen asiakirja
- 11 Ei-julkinen asiakirja



Tekninen lautakunta

16.04.2025

14

**Kivitunturin saunan rakentaminen ja vanhojen rakennusten purkaminen**

Teknltk 16.04.2025  
37/10.03.02.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja, Sami Ämmälä, p. 040 6772 041,  
sami.ammala@savukoski.fi

Kunta omistaa Kivitunturin majan ainutlaatuisella paikalla Kivitunturin luontopolun lähtöpaikan lähetyvillä. Mökki on ollut pitkäaikaisella vuokralla yrittäjällä, joka on vuokrannut mökkiä retkeilijöille ja metsästäjille. Vuokrasopimus päättyi kesän 2023 aikana, jonka jälkeen kunta on vuokrannut mökkiä kesällä 2023 ja 2024 satunaisesti retkeilijöille ja metsästäjille. Mökissä on kaksi huoneistoa, joissa molemmissa on petipaikat neljälle hengelle. Kivitunturin majaa on tarkoitus vuokrata jatkossa keväisin, kesäisin ja syksyisin.

Kivitunturin majaan ei tule vesijohtoa, eikä sähköjä, veden saa pihalla olevasta omasta kaivosta. Mökin sauna on käyttökiellossa ja puretaan pois lähiaikoina. Mökin pihalla on puucee. Muita varusteita ovat kaasuliesi ja -jääkaappi. Kivitunturin majan vuokraajat ja majan vuokralle kysyjät ovat esittäneet toiveena, että Kivitunturin majan yhteyteen rakennettaisiin saunarakennus. Saunarakennuksen rakentamista on selvitetty osittain kierrätettävistä hirsistä.

Martinkylässä sijaitsee kunnan omistama Martinkoulu niminen tila, kiinteistötunnus 742-402-55-5. Martinkoulun tontilla sijaitseva kunnan omistama varastorakennus on tarkoitus purkaa kesän 2025 aikana. Varastorakennus on osittain hirsirakenteinen, rakennuksen hirsistä voi hyödyntää joko tulipaikkojen tai Kivitunturin saunan ja/tai päiväkodin pihalle rakennettavan grillikodan rakentamisessa.

Lisäksi Martinkylässä sijaitsee kunnan omistama Kunnankari niminen tila, kiinteistötunnus 742-402-4-29, tila tunnetaan paikallisten keskuudessa vanhana Sota-Roopen paikkana. Tilan päärakennus on hirsirunkoinen rakennus, rakennuksen katto ja perustukset alkavat olemaan heikkokuntoisia. Katto on vuotanut savuhormin vierestä hieman vettä sisätiloihin, mutta hirret ovat säilyneet hyvässä kunnossa. Rakennus olisi järkevä purkaa samalla, kun Martinkoulun vanha varastorakennus puretaan, jotta hirret voi kierrättää. Hirsistä voi tehdä esimerkiksi Kivitunturiin saunarakennuksen ja päiväkodin alapihalle grillikoda rakennuksen.

Vanhojen purettavien rakennusten hirsien uudelleenkäyttö on ensisijainen vaihtoehto, jossa hirret käytetään sellaisenaan tai hieman muokkauttuina uudestaan. Näin vältetään uuden tuotteen tuotantoprosessin aiheuttama ympäristökuorma. Käytetyt hirret voidaan hyödyntää kokonaisuudessa kunnan omassa käytössä. Käyttämällä vanhoja hyväkuntoisia hirsistä



Tekninen lautakunta

16.04.2025

säästetään samalla jätemaksuissa ja kierrätysshirret ovat usein edullisempia kuin uudet.

Rakennusten purkamiseen on varattu käyttötalouteen määrärahat ja Kivitunturin saunarakennuksen rakentamiseen on varattu investointisuunnitelmaan määrärahat. Määrärahat on käytettävissä rakennusten purkuun ja Kivitunturin saunan rakentamiseen, kun kunnanvaltuuston on hyväksynyt vuoden 2025 talousarvion.

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

1. Tekninen lautakunta päättää rakentaa Kivitunturiin uuden saunarakennuksen.
2. Tekninen lautakunta päättää purkaa Martinkoulun vanhan varastorakennuksen, kiinteistötunnus 742-402-55-5 ja Kivitunturin majan vanhan saunan. Kössilän jalasmökin kiinteistötunnus 742-403-2-126 ja Penttilä, Ex-Pouttu kiinteistötunnus 742-403-2-174, sijaan kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle esitetään purettavaksi Kunnankari nimisen tilan päärakennus, kiinteistötunnus 742-402-4-29, tila tunnetaan paikallisten keskuudessa vanhana Sota-Roopen paikkana.

**Päätös**

Jakelu



Tekninen lautakunta

16.04.2025

**15****Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen tilan 742-403-878-1, Koskipalstan Kemijoen pohjoispuolen Koskenrannan alueelle**Teknltk 16.04.2025  
36/14.05.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja, Sami Ämmälä, p. 040 6772 041,  
sami.ammala@savukoski.fi

Rakentamislain 131 §:n mukaan kiinteistön omistaja ja haltija ovat velvollisia sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemaalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita ja rakennelmia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei sijoittaminen aiheuta huomattavaa haittaa kiinteistön käytölle. Sopimus johdon tai muun laitteen sijoittamisesta sitoo myös kiinteistön uutta omistajaa ja haltijaa.

Kiinteistön omistajalla ja haltijalla on oikeus saada korvaus johdon tai muun laitteen sijoittamisesta aiheutuvasta haitasta ja vahingosta. Jos asianosaiset eivät pääse sopimukseen korvauksesta, asia ratkaistaan noudattaen, mitä kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta annetussa laissa säädetään lunastuskorvauksen määrittämisestä.

Savukosken jakokunta ja Savukosken kunta ovat sopineet Koskenrannan jätevesipumppaamon sijoittamisesta 19.8.1981 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella. Koskenrannan jätevesipumppamolle on vuokrattu 1500 m<sup>2</sup>:ä maapinta-alaa 40 vuoden määräaikaisella maanvuokrasopimuksella, jonka vuokra-aika on alkanut 1.7.1981. Vuokra-aika on päättynyt 30.6. 2020. Koskenrannan jätevesipumppaamon sijoittamista varten laadittu maanvuokrasopimus on koskenut Savukosken jakokunnan tilaa 742-403-878-1 ns. Koskipalstaa Kemijoen pohjoispuolen Koskenrantaa, kts. liite 1, karttaliite.

Koskipalstalle on sijoitettu aikaisemman maanvuokrasopimuksen mukaan vuonna 1981 vesi- ja viemärijohdot sekä jätevesipumppaamo. Vesi- ja viemärijohtojen pituus ko. kohteella on noin 230 metriä, rasiteleveydeksi on arvioitu enintään 3 metriä eli noin 690 m<sup>2</sup>. 19.8.1981 päivätyssä maanvuokrasopimuksessa pinta-alaa oli varattuna 1500 m<sup>2</sup>.

Savukosken kunnan vesi- ja viemärilaitos on hakenut kiinteistönomistajalta rakentamislain 131 §:n mukaista sijoittamislupaa vesi- ja viemärijohtojen sekä jätevesipumppaamon jatkosijoittamiselle kiinteistölle 742-403-878-1.



Tekninen lautakunta

16.04.2025

Savukosken jakokunta ja Savukosken kunta sopivat erillisellä uudella yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamista ja/tai muuttamista koskevalla sopimuksella, liite 2, vesi- ja viemärijohtojen sekä jätevesipumppaamon jatkosijoittamisesta, muuttamisesta, huolto- ja kunnossapitotöistä. Uusi sijoittamissopimus on laadittu rakentamislain 131, 132, 133 ja 134 § mukaisesti. Vesihuoltolaitos on näin ollen päässyt sopimukseen kiinteistönomistan kanssa johdon sijoittamisesta. Näin ollen kunnan rakennusvalvontaviranomaisen eli teknisen lautakunnan ei tarvitse tehdä päätöstä yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

1. Tekninen lautakunta hyväksyy yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamista ja/tai muuttamista laaditun sopimuksen Savukosken jakokunnan ja Savukosken kunnan välille.
2. Sopimuksen hyväksymisen ja allekirjoittamisen jälkeen Savukosken kunta hakee rasitetoimitusta Maanmittauslaitokselta yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittamisesta koskien Savukosken jakokunnan tilaa 742-403-878-1 ns. Koskipalstaa Kemijoen pohjoispuolen Koskenrantaa.

**Päätös**

Jakelu

Liitteet

12 Johtojen sijoittaminen Sopimus Savukoski



Tekninen lautakunta

16.04.2025

**16****Savukosken läntisen asemakaava-alueen katuvalaistuksen urakkatarjous**

Teknltk 16.04.2025

45/02.08.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Sami Ämmälä p. 040 6772 044,  
[sami.ammala@savukoski.fi](mailto:sami.ammala@savukoski.fi)

Koillis-Lapin Sähkö Oy on kilpailuttanut Savukosken läntisen asemakaava-alueen maakaapelointi ja katuvalaistuksen rakentamistyöt yhteisrakentamisen urakkana. Urakka sisältää KLS Oy:n sähköverkon ja Savukosken kunnan katuvalaistuksen maakaapeloinnin sekä katuvalaistuksen uusimisen läntiselle asemakaava-alueelle. KLS Oy:n ilmajohdot muutetaan asemakaava-alueella maan alle asennettaviin sähkökaapeleihin. Savukosken kunta uusii kaavateiden katuvalaistuksen kokonaan vuosien 2024 - 2026 aikana. Vanhojen ja osittain lahonneiden painekyllästettyjen puupylväiden tilalle asennetaan metallipylväät. Vanhat elohopeahöyrylamput ja pienpainenaatriumlamput on tarkoitus uusia nykyaikaisiksi älyohjatuiksi sähköä säästäviksi led-valaisimiksi.

Savukosken kirkonkylän kaavateillä on vanhoja katuvalaisimia jäljellä vielä 73 kpl. Katuvalalaisimia uusitaan läntiselle asemakaava-alueelle 36 kpl:ta. Kaavatiet, joille katuvalaistus uusitaan, on lueteltuna liitteessä 1. valaisinpylväs- ja jalustaluettelo. Rakennusvaiheen 2 katuvalojen sijoitussuunnitelma on liitteessä 2. olevassa suunnitelmakartassa. Suunnittelussa ja rakentamisessa tehdään yhteistyötä Koillis-Lapin Sähkö Oy:n ja Napapiirin Kuituverkot Oy:n kanssa. Yhteisrakennusurakka on tarkoitus jaksottaa kolmelle kesälle 2024 -2026. Kesän 2025 työt on tarkoitus aloittaa Kirkonkylän länsiosasta Kotsamonlenkin ja Lapinringin suunnalta. Lopullinen rakentamisjärjestys ja rakennettavat kohteet varmistuu töiden edetessä.

Katuvalaistus on suunniteltu rakennettavan yhteisurakkana Koillis-Lapin Sähkö Oy:n ja Napapiirin Kuituverkot Oy:n kanssa. Samaan kaapelikaivantoon asennetaan mahdollisuuksien mukaan katuvalaistuksen maakaapeli, sähkökaapeli ja valokuitu. Yhteisurakoinnin tavoitteena on kustannustehokkuus. On kaikkien etu, että teitä ei kaiveta auki vähän väliä. Ja kun kaivetaan, hoidetaan kuntoon samalla useammat putket ja johdot.

Nyt kilpailutettu urakka sisältää Savukosken läntisen asemakaava-alueen katuvalaistuksen uusimisen yhteensä 36 kpl uusia jalustoja, pylväitä ja valaisimia sekä 1 kpl uusia ohjauskeskuksia. Kesän 2025 töiden osuus on noin 1/3 osaa koko urakasta. Savukosken läntisen asemakaava-alueen yhteisrakentamien kilpailutettiin nimellä: Savukosken läntisen asemakaava-alueen yhteisrakentaminen. Kilpailutuksessa noudatettiin yleisiä sopimusehtoja. Kilpailutus järjestettiin HeadPower-järjestelmässä julkisena kilpailutuksena. Tarjoukset tuli jättää 13.3.2025, klo. 23:59 mennessä. Hyväksyttyjä tarjouksia jätettiin 4 kpl, tarjouskilpailun voitti



Tekninen lautakunta

16.04.2025

Ellappi Oy. Savukosken läntisen asemakaava-alueen katuvalaistuksen uusimisen hinnaksi jäi 77 200 euroa alv 0%.

|                       |                                              |                              |                              |            |
|-----------------------|----------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------|
| Tarjoaja              | Sähköurakointi ja suunnittelu Liisanantti Oy | Rovakairan verkonrakennus Oy | Efficient Network Partner Oy | Ellappi Oy |
| Katuvalot urakkahinta | 77 300 €                                     | 95 223 €                     | 97 500 €                     | 77 200 €   |

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy Ellappi Oy:n jättämän tarjouksen Savukosken läntisen asemakaava-alueen katuvalaistuksen uusimisesta 77 200,00 € alv 0 % hinnalla.

**Päätös**

Jakelu

Liitteet

- 13 Liite 1 Valaisinpylväs- ja jalustaluettelo (1)
- 14 Liite 2 Suunnitelmapaketti Rakennusvaihe 2



Tekninen lautakunta

16.04.2025

17

**Savukosken kirkonkylän monikäyttöreitin valaistuksen suunnittelun kilpailutus**

Teknltk 16.04.2025

65/02.08.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Sami Ämmälä, p. 040 6772 044,  
[sami.ammala@savukoski.fi](mailto:sami.ammala@savukoski.fi)

Savukosken kunnan tekninen toimisto on kilpailuttanut JTF-hankkeeseen kuuluvan Savukosken kirkonkylän monikäyttöreitin uuden valaistuksen suunnittelutyöt. Suunnittelutarjoukseen tuli sisällyttää kaikki kustannukset monikäyttöreitin valaisimien ja ohjusjärjestelmän suunnittelusta sekä suunnittelun vaatimista lähtötietojen hankinnasta. Valaistussuunnitelmasta ja kustannusarviosta tulee ilmetä kaapelin, jalustojen, pylväiden ja led-valaisimien määrät, mallit ja mitat sekä valaisimien ja kaapeloinnin sijoituspaikat. Lisäksi suunnitelmasta tulee ilmetä valaisimien äly ja liiketunnistin ohjausmahdollisuus. Monikäyttöreitin valaistuksen on oltava riittävän voimakas, tasainen ja häikäisemätön. Suunnistamisen helpottamiseksi valaistuksen tulee myötäillä maaston muotoja ja osoittaa reitin suunnan muutokset.

Savukosken kirkonkylän monikäyttöreitin uuden valaistuksen suunnittelutyöt kilpailutettiin nimellä "valaistuksen suunnittelu Savukosken kirkonkylän monikäyttöreitille". Kilpailutuksessa noudatettiin yleisiä sopimusehtoja ja julkista hankintalakia. Tarjoukset on pyydetty sähköpostilla 24.3.2025 päivätyllä tarjouspyynnöllä. Tarjouspyynnot lähetettiin viidelle valaistus- ja sähkösuunnittelutoita tekevälle yritykselle sähköpostiosoitteisiin.

Tarjoukset tuli jättää 8.4.2025, klo. 16:00 mennessä. Hyväksyttyjä tarjouksia jätettiin 3 kpl, kokonaishinnaltaan edullisimman tarjouksen jätti SSR Valaistus Oy. SSR Valaistus Oy tarjoaa Savukosken kirkonkylän monikäyttöreitin uuden valaistuksen suunnittelutöitä 2 475,00 €:n hinnalla alv 0%.

| Tarjoaja              | Ellappi Oy   | Paikallis-Sähkö Oy | SSR Valaistus Oy | Sähköurakointi ja suunnittelu Liisanantti Oy | Ylitornion Sähkö Oy |
|-----------------------|--------------|--------------------|------------------|----------------------------------------------|---------------------|
| Katuvalot urakkahinta | ei tarjousta | 7 450 €            | 2 475 €          | 4 600 €                                      | ei tarjousta        |

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy SSR Valaistus Oy:n jättämän tarjouksen Savukosken kirkonkylän monikäyttöreitin valaistuksen suunnittelutöistä 2 475,00 € alv 0 % hinnalla.

**Päätös**



Tekninen lautakunta

16.04.2025

Jakelu

Liitteet

- 15 Tarjouspyyntö- ja avausasiakirjat valaistuksen suunnittelu monikäyttöreille



Tekninen lautakunta

16.04.2025

**18****Rakennusjärjestyksen uusiminen**Teknltk 16.04.2025  
34/10.03.99.00/2025

Valmistelija

Tekninen johtaja, Sami Ämmälä, p. 040 6772 044,  
sami.ammala@savukoski.fi

Maankäyttö- ja rakennuslaki on muuttunut rakentamislaki 1.1.2025 alkaen. Rakentamislain (RakL) 17 §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys, jonka johdosta Savukosken kuntaan on laadittava uusi rakennusjärjestys.

Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista olosuhteista johtuvia määräyksiä, jotka eivät muuta, mitä RakL 42 §:n 1 momentissa säädetään uuden rakennuskohteen luvanvaraisuudesta. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakentamisen sekä korjaus- ja muutostöiden osalta: mm. rakennuspaikkaa, rakennuksien kokoa ja sijoittumista, sivuasunnon rakentamista rakennuspaikalle, rakennuksien sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita kuin RakL 42 § pykälän 1 momentissa mainittuja rakennuskohteita, rakennuskohteen paloturvallisuutta, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä sekä muita RakL 17 §:n kohdissa 5-7 tarkoitettuja rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestyksessä olevaa määräystä ei saa soveltaa, jos yleis- tai asemakaavassa taikka Suomen rakentamismääräyskokoelmassa julkaistussa määräyksessä määrätään asiasta toisin. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla kiinteistönomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia. Uusi rakennusjärjestys tulee olla voimassa RakL 28 §:n mukaan 1.1.2027 mennessä. Rakennusjärjestyksen hyväksyy lopullisesti kunnanvaltuusto.

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

**Päätösehdotus**

1. Tekninen lautakunta käynnistää uuden rakennusjärjestyksen laatimisen
2. Rakennusjärjestyksen valmistelua varten nimetään työryhmä. Työryhmään nimetään tekninen johtaja, rakennustarkastajat ja kaavoittaja. Rakennusjärjestyksen valmistelussa osallistetaan myös muita tarpeen ja tavoitteiden mukaisesti

**Päätös**

Jakelu



Tekninen lautakunta

16.04.2025

**19****Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus**

Teknltk 16.04.2025

Tekninen johtaja kertoo ajankohtaisista hankkeista ja niiden toteuttamisesta.

1. Tukihakemus 329436, Matonpesupaikka, käsiteltiin Leader Pohjoisin Lappi ry:n hallituksen kokouksessa 8.4.2025. Hallitus päätti puoltaa hankkeen rahoitusta. Päättös oli hakemuksen mukainen, eikä sisältänyt erityisehtoja.
2. Lupapäättös Nro 43/2025 Dnro PSAVI/10545/2024 2.4.2025. Pohjois-Suomen aluehallintovirasto on hyväksynyt jätevedenpuhdistamon ympäristölupahakemuksen hakemuksen mukaisesti
3. Lapin Elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskus lausunto, LAPELY/5655/2024 Natura-arvioinnin tarve: majan rakentaminen Korvatunturille Urho Kekkosen kansallispuiston alueella.

**Päätösehdotus**

Merkitään tiedoksi ajankohtaiset asiat.

**Päätös**

Liitteet

16 ELY-keskuksen lausunto Korvatunturin majasta 31.3.2025



Tekninen lautakunta

16.04.2025

**20**

**Muut asiat**

Teknltk 16.04.2025

1.