

Tila-asiat

Khall 18.12.2024 § 222
96/10.03.02.02/2024

Valmistelija

Sivistysjohtaja-rehtori Joonas Rentola, 040 545 9009,
joonas.rentola@savukoski.fi

Kunnanhallitus 26.11.2024 (§ 215) käytti otto-oikeuttaan kunnanjohtajan päätökseen liittyen nuorisotoimen ja kansalaisopiston tiloihin. Kunnanjohtajan päätöksessä nuorisotilatoiminta Vapari siirretään nykyisistä liikekiinteistön vuokratiloista Kylätalolle. Vastaavasti Kansalaisopisto ottaa käyttöönsä nuorisotilatoiminnalle tällä hetkellä varatut tilat. Vaparitoiminta tulee ajoittaa niin, ettei se häiritse joustavan perusopetuksen opetustoimintaa. Muutos tulee voimaan 1.1.2025.

Kunnanhallitus antoi asian valmistelun sivistysjohtaja-rehtorin valmisteltavaksi seuraavaan kunnanhallitukseen.

Savukosken kunnassa on jo vuosien ajan pohdittu toimitilojen sijoittamista uudelleen, kun kansalaisopiston tila on ahdas eikä siellä ole tarvittavia sosiaali- ja opetustiloja. Voimassa olevassa kuntastrategiassa mainitaan yhtenä tavoitteena kylätalon kehittäminen kuntalaisten olohuoneeksi. Lisäksi kunta on hankkinut osan Sauherran kiinteistöstä, jonka kohtalo on myös nostettu esiin toimitilaratkaisuja mietittäessä.

23.9.2024 kokoontui kunnanhallituksen asettama tilatyöryhmä, jonka yksimielinen esitys oli seuraava:

1. Kansalaisopiston / ns. PopUp-toiminnan käyttöön tulee nykyisen Vaparin tilat.
2. Työtoiminta Sykkeen tilat siirtyvät kylätalolle, jonne siirtyy myös työllisyyskoordinaattorin toimisto.
3. Kylätalon yläkerran tiloja tulee myös Sykkeen tarpeisiin.
4. Etsivä nuorisotyöntekijä saa työtilan nykyisen Sykkeen toimistosta.
5. Varhaiskasvatuspäällikkö saa työtilan kunnanvirastolta.
6. Jopo-luokka siirtyy kunnanvirastolle.
7. Mahdollinen perinne käsityö – hanke sijoitetaan nykyisen kudonnan tiloihin.
8. Vapari/nuorisotila siirtyy nykyisen Sykkeen tiloihin.
9. Kylätalo jatkaa järjestöjen kokoontumispaikkana ja sitä kehitetään kuntalaisten olohuoneeksi.

Oheismateriaalina tilatyöryhmän muistio.

Tilatyöryhmän jälkeen kunnanjohtaja järjesti 10.10.2024 kuulemistilaisuuden, jossa asianosaiset kertoivat näkemyksensä tilatyöryhmän esityksestä. Kansalaisopisto kertoi, että nykyinen kudontatila ei ole heille hyvä. Työllisyyskoordinaattori toivoi, että työllisyystoiminta voisi jatkaa kunnantalolla ja ehdotti kansalaisopiston tilaksi Sauherran kiinteistön yläkerta. Tilatyöryhmän puheenjohtaja ei kannattanut tätä ajatusta, sillä hänen mukaansa yläkerrasta muokataan jo parhaillaan asuntoja. Etsivä nuorisotyöntekijä toivoi nuorten kuulemista ja tähdensi, että tilaratkaisut tulisi tehdä niin, että tilat palvelisivat kaikki niiden käyttäjiä mahdollisimman hyvin. Oppilaskunnan hallituksen edustaja toivoi vaparin ja joustavan perusopetuksen jatkavan samoissa tiloissa. Lisäksi kuulemistilaisuudessa ehdotettiin kansalaisopiston tilaksi Sauherran kiinteistön takaosaa, kylätaloa ja vanhaa terveystalosta. Mainittiin myös,

että voisiko eläkeläisliitto kokoontua kunnantalolla. Sivistysjohtaja-rehtori tähdensi kaikkien järjestöjen kuulemistilaisuuden muistio.

Oheismateriaalina kuulemistilaisuuden muistio.

Tila-asioista keskusteltiin myös 12.11.2024 kunnanvaltuuston iltakoulussa, jonka esitys oli seuraava:

1. Kansalaisopiston / ns. PopUp-toiminnan käyttöön tulee nykyisen Vaparin tilat
2. Nykyiset kudonnan tilat yrityskäyttöön
3. Työtoiminta Sykkeen tilat siirtyvät Kylätalolle, työllisyyskoordinaattorin toimisto kylätalolle
4. Kylätalon yläkerran tiloja tulee myös Sykkeen tarpeisiin
5. Jopo-opetus jatkuu kylätalon tiloissa
6. Etsivä nuorisotyöntekijän ja kerhonohjaaja-nuorisotyöntekijän toimisto Sykkeen tiloihin
7. Varhaiskasvatuspäällikön työhuone kunnanvirastolla
8. Vapari/nuorisotila siirtyy nykyisen Sykkeen tiloihin
9. Kylätalo jatkaa järjestöjen kokoontumispaikkana ja sitä kehitetään kuntalaisten olohuoneeksi
10. Sauherran liikekiinteistö Soklilla
11. Sauherran takaosasta asunto
12. Sauherran yläkerrasta kaksi asuntoa

Kunnanhallituksen käytettyä otto-oikeuttaan sivistysjohtaja-rehtori jätti lausuntopyynnön kylätalon, työllisyystoiminnan, nuorisotilan, kunnantaloon ja kansalaisopiston tilan käyttäjille. Lausuntoja tuli yhteensä yhdeksän (9) kappaletta, joiden pohjalta sivistysjohtaja-rehtori on koonnut esityksensä.

Oheismateriaalina jätetyt lausunnot.

Esittelijä

Sivistysjohtaja-rehtori Joonas Rentola

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää kunnan tilojen käytöstä seuraavasti:

1. Kylätalo

- Järjestötoiminnan keskus: kylätalo säilytetään ensisijaisesti järjestöjen käytössä. Kalusteiden liikuteltavuus ja tilojen muunneltavuus mahdollistavat monipuolisen käytön. Järjestöjä kuunnellaan heidän toiveistaan omien tilojen suhteen kylätalolla.

- Joustava perusopetus: jopo-luokka jatkaa toimintaansa kylätalolla. Tarpeen mukaan jopo-luokan käytössä olevia tiloja voidaan vapauttaa toukokuun 2025 jälkeen, kun toiminta päättyy.

- Etsivä nuorisotyö: etsivä nuorisotyö jatkaa kylätalolla toistaiseksi. Perusteluna tiivis yhteistyö joustavan perusopetuksen kanssa.

- Sinipulssi: sinipulssin päivätoiminta sijoitetaan kylätalolle torstaisin lausuntopalautteen esityksen mukaisesti.

- Kuntalaisten olohuone: kuntastrategian mukaisesti kylätalo muokataan kuntalaisten olohuoneeksi. Kylätalolla pyritään järjestämään kaikille avoimia tilaisuuksia ja sen sähköistä varausjärjestelmää markkinoidaan kaikille kuntalaisille.

2. Vaparin tilat

- Käsityö- ja kudontapiste: vaparin tilat varataan kudonta- ja käsityötoiminnalle. Pienillä muutostöillä tila palvelee myös muita kansalaisopiston toimintoja.

- Työllisyystoiminnan kudontapiste: kudontapiste siirretään Vaparin tiloihin muiden kangaspuiden kanssa.

3. Sykkeen tilat

- Nuorison ja sykkeen yhteiskäyttö: lausuntojen perusteella Sykkeen nykyiset tilat voivat toimia päivisin työllisyystoiminnan työpajana ja iltaisin nuorisotilana. Tämä edellyttää selkeää vuorottelua ja tilojen kevyttä uudistusta, kuten väliseinän poistamista ja kalustemuutoksia.
- Parturi-kampaamotila: nuorisotilan muuttaessa Sykkeen tiloihin, parturi-kampaamo siirretään huoneeseen, jossa on ollut työtoiminnan kangaspuut.
- Työllisyyskoordinaattorin ja nuorisotyöntekijän työtila: työllisyyskoordinaattori säilyttää nykyisen työhuoneensa. Kerhonojaja-nuorisotyöntekijä käyttää työllisyyskoordinaattorin huonetta tarvittaessa.

4. Sauherran kiinteistö

- Liikekiinteistön takatila ja yläkerta: liikekiinteistöön rakennetaan asuntoja (takaosaan yksi iso asunto, yläkertaan kaksi yksiötä).
- Liikekiinteistö etutila: jatketaan tilan vuokraamista Sokli Oy:lle.

5. Kunnanvirasto

- Varhaiskasvatuspäällikkö: työhuone sijoitetaan kunnanvirastolle.
- Varastotilat: tapahtumatarvikkeille etsitään keskitetty sijainti kunnanvirastolta, jotta tavarat eivät hajautuisi. Jos tilaa ei löydetä, mietitään muita ratkaisuja.

Lisäksi kunnanhallitus päättää tilaratkaisujen käyttöönotosta seuraavaa:

1. Joulukuu 2024 – tammikuu 2025

- sivistystoimen, teknisen toimen ja työllisyystoimen kartoitus tarvittavista muutostöistä.
- tarvittavien materiaalihankintojen tilaus
- Sauherran yksiöiden muutostyöt jatkuvat
- tarkka tilojen käytön aikataulutusta erityisesti monikäyttöisten tilojen osalta (esim. Sykkeen ja nuorisotilan yhteiskäyttö).

2. Helmikuu 2025

- pienimuotoiset remontit (esim. Vaparin ja Sykkeen tiloissa). Nuorisotilalle etsitään väliaikainen tila.
- Sauherran yksiöiden muutostyöt jatkuvat
- käynnistetään Sauherran takakiinteistön suunnittelu asumiskäyttöön

3. Maaliskuu 2025

- Sykkeen ja nuorisotoiminnan siirtyminen uusiin tiloihin.
- Parturi-kampaamon tilan nykyisen työtoiminnan kudontatiloihin.
- Kansalaisopiston ja työtoiminnan kudontatilan siirto Vaparin tiloihin.

Päätös

Kokousasian esittelijänä toimi sivistysjohtaja-rehtori. Jan Hietanen ja Jarmo Korhonen kannattivat päätösehdotusta. Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Jakelu