

Tuloveroprosentin ja kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2025

Khall 28.10.2024 § 190
103/02.03.01/2024

Valmistelija

Kunnanjohtaja Antti Mulari, 040 839 4330, antti.mulari@savukoski.fi

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä. Vuoden 2025 tuloveroprosentti tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään 18.11.2024.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä. Vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään 18.11.2024.

Määrääjän ja menettelytavan noudattaminen on erittäin tärkeää. Vuoden 2025 alussa ennakonpidätysmenettely muuttuu. Verokortit tulevat voimaan heti tammikuuna alusta. Jos kunta ei ilmoita veroprosenttiansa määrääjässä Verohallinnolle, kunnan vuoden 2024 sovellettuja veroprosentteja voidaan soveltaa vuoden 2025 verotuksessa.

Tuloveroprosentti ilmoitetaan kymmenesosan ja kiinteistöveroprosentit sadasosan tarkkuudella.

Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00–2,00 %
(kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00–6,00 %
(Huom! KiintVL 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Vuoden 2024 tuloveroprosentti Savukoskella on 9,1 ja kiinteistöveroprosentit rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti 1,20, maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti 1,30, vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,60, muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,20, yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00, voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 sekä rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 4,00.

Liitteenä Kuntaliiton verotuloennustekehikko.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Antti Mulari

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että tulovero- ja kiinteistöveroprosentit vuodelle 2025 pidetään ennallaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen yksimielisesti.

Jakelu