



TEKNINEN LAUTAKUNTA / RAKENNUSVALVONTAVIRANOMAINEN

YKSITYISKOHTAINEN LUETTELO VIRANHALTIJOILLE DELEGOITAVASTA RATKAISUVALLASTA

Rakennustarkastaja:

Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL 132/1999)

- valvonta, MRL 103 d §
- kiinteistön hulevesien johtaminen, MRL 103 f §
- kokoonmistilat, MRL 117 k §
- suunnittelijan kelpoisuuden arviointi, MRL 120 f §
- aloituskokous, MRL 121 §
- laadunvarmistus selvitys, MRL 121 a §
- vastaava työnjohtaja 122 §
- erityisalojen työnjohtajat, MRL 122 a §
- työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan hyväksyminen, MRL 122 e §
- työnjohtajan tehtävän alkaminen ja päättyminen, MRL 122 f §
- viranomaisvalvonta rakentamisessa, MRL 124 §
- ilmoitusmenettelyn käyttäminen, MRL 129 §
- rakennusluvan, toimenpideluvan, purkamisluvan ja maisematyöluvan ratkaiseminen, 130 §
- erityissuunnitelmien toimittaminen, MRL 134 a §
- luvan voimassaolo ja jatkaminen, MRL 143 §
- aloittamisoikeus, MRL 144 §
- naapurin alueen käyttäminen, MRL 149 a §
- rakennuksen paikan merkitseminen, MRL 149 b §
- rakennustyön aloittaminen, MRL 149 c §
- ennen rakennustyön aloittamista sallitut toimet MRL 149 d §
- viranomaiskatselmukset, MRL 150 §
- viranomaistarkastukset rakennustyön aikana, MRL 150 a §
- asiantuntijatarkastus, MRL 150 b §
- ulkopuolinen tarkastus, MRL 150 c §
- erityismenettely, MRL 150 d §
- rakennuttajavalvonta, MRL 151 §
- loppukatselmus, MRL 153 §
- osittainen loppukatselmus, MRL 153 a §
- suorituskyvyttömyysvakuuden toteaminen, MRL 153 b §
- rakennusrasitteet, MRL 158 §
- kolmiulotteisen kiinteistön vuoksi tarpeellinen rasite, MRL 158 a §
- yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen, MRL 161 §
- veden johtaminen ja ojittaminen, MRL 161 a §
- yhdyskuntateknisten laitteiden muuttaminen ja poistaminen, MRL 162 §
- vähäisten laitteiden sijoittaminen, MRL 163 §



SAVUKOSKEN KUNTA
Kauppakuja 2 A 1
98800 SAVUKOSKI

LIITE 1A

15.5.2024



- kiinteistöjen yhteisjärjestely, MRL 164 §
- kolmiulotteisen kiinteistön vuoksi tarpeellinen yhteisjärjestely, MRL 164 a §
- yhteisjärjestelyn muuttaminen ja poistaminen, MRL 164 b §
- luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen, MRL 165 §
- rakennuksen kunnossapito, MRL 166 §
- ympäristöhoito, MRL 167 §
- kevyt rakennelma ja pienehkö laitos, MRL 168 §
- keskeneräinen rakennustyö tai hylätty rakennus, MRL 170 §
- tilapäinen rakennus, MRL 176 §
- markkinavalvonta, MRL 181 §
- tarkastusoikeus, MRL 183 §
- ilmoitus syytteen nostamiseksi, MRL 186 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus (MRA 895/1999)

- ei delegoitavia asioita

Lisäksi:

Muualta Suomen lainsäädännöstä tulevat rakennusvalvontaviranomaiselle määrätyt tehtävät (mm. tietoyhteiskuntakaari 917/2014, postilaki 415/2011, laki verotusmenettelystä 1558/1995).

Savukoskella 15.5.2024

SAVUKOSKEN KUNNAN TEKNINEN LAUTAKUNTA