

Kiinteistö Oy Sau-Herran A6 osuuksien hankinta

Khall 12.10.2023 § 188

Valmistelija

Vs. kunnanjohtaja Eeva-Maria Maijala, 050 512 0529 tai eeva-maria.maijala@savukoski.fi

Kunnanhallitus valtuutti kokouksessaan 18.9.2023 § 180 vs. kunnanjohtajan selvittämään Sau-Herran kiinteistön A6 kohteen käyttötarvetta ja neuvottelemaan / valmistelemaan osuuksien kauppaa.

Vs. kunnanjohtaja on neuvotellut kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti Sau-Herran kiinteistön A6 kohteen hankinnasta kunnalle. Kunnalla on tarve pienistä vuokra-asunnoista ja kyseessä olevat 64 m2 soveltuisivat kohtuullisen pienellä remontilla kahdeksi vuokra-asunnoksi. Tällä hetkellä osuus on vielä tarkoitettu liike/toimistotilaksi, mutta isännöitsijän mukaan yhtiökokous voi hyväksyä sen tarkoituksen muuttamisen asunnoksi.

Osuuden nykyinen omistaja on hyväksynyt vs. kunnanjohtajan ko. osuuden omistajalle Jari Piippolalle alla olevan tarjouksen:

Jari Piippola on ilmoittanut 22.9.2023, että hyväksymme tarjouksen.
Savukosken kunta tarjoaa JP asunnot oy:lle Kiinteistö oy Sau-Herran osakkeesta A6, osakenumerot 6241-6880 osakelukumäärä 640 64 m2, 8500 €.

Kauppakohteen tulee olla vapaa vastuista ja velvoitteista.

Tarjous voimassa 31.12.2023.

Savukosken kunnan osalta kauppa voidaan tehdä, jos kunnanvaltuusto on sen hyväksynyt ja päätös on lainvoimainen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Eeva-Maria Maijala

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää ostaa Sau-Herran kiinteistön osuudet A6 hintaan 8 500 € ja tekee 8 500 € lisätalousarviopäätöksen kiinteistön osuuksien hankintaa varten.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuuston esityslistalle

Kvalt 23.10.2023 § 45
90/02.07.00/2023

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää ostaa Sau-Herran kiinteistön osuudet A6 hintaan 8 500 € ja tekee 8 500 € lisätalousarviopäätöksen kiinteistön osuuksien hankintaa varten.

Päätös

Käydyn keskustelun jälkeen päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi valtuusto päätti, että tekninen lautakunta aloittaa yhteistyössä toimialojen kanssa kunnan eri toimintojen tilatarpeiden valmistelut.

Jakelu

Kiinteistö Oy Sau-Herra
JP-Asunnot Oy
Tekninen toimi
Kirjanpito