

Kiinteistö Oy Sau-Herran A6 osuuksien hankinta

Khall 12.10.2023 § 188
90/02.07.00/2023

Valmistelija

Vs. kunnanjohtaja Eeva-Maria Maijala, 050 512 0529 tai eeva-maria.maijala@savukoski.fi

Kunnanhallitus valtuutti kokouksessaan 18.9.2023 § 180 vs. kunnanjohtajan selvittämään Sau-Herran kiinteistön A6 kohteen käyttötarvetta ja neuvottelemaan / valmistelemaan osuuksien kauppaa.

Vs. kunnanjohtaja on neuvotellut kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti Sau-Herran kiinteistön A6 kohteen hankinnasta kunnalle. Kunnalla on tarve pienistä vuokra-asunnoista ja kyseessä olevat 64 m2 soveltuisivat kohtuullisen pienellä remontilla kahdeksi vuokra-asunnoksi. Tällä hetkellä osuus on vielä tarkoitettu liike/toimistotilaksi, mutta isännöitsijän mukaan yhtiökokous voi hyväksyä sen tarkoituksen muuttamisen asunnoksi.

Osuuden nykyinen omistaja on hyväksynyt vs. kunnanjohtajan ko. osuuden omistajalle Jari Piippolalle alla olevan tarjouksen:

Jari Piippola on ilmoittanut 22.9.2023, että hyväksymme tarjouksen.
Savukosken kunta tarjoaa JP asunnot oy:lle Kiinteistö oy Sau-Herran osakkeesta A6, osakenumerot 6241-6880 osakelukumäärä 640 64 m2, 8500 €.

Kauppakohteen tulee olla vapaa vastuista ja velvoitteista.

Tarjous voimassa 31.12.2023.

Savukosken kunnan osalta kauppa voidaan tehdä, jos kunnanvaltuusto on sen hyväksynyt ja päätös on lainvoimainen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Eeva-Maria Maijala

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se päättää ostaa Sau-Herran kiinteistön osuudet A6 hintaan 8 500 € ja tekee 8 500 € lisätalousarviopäätöksen kiinteistön osuuksien hankintaa varten.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuuston esityslistalle