



Tekninen lautakunta

AIKA 10.10.2023 klo 17:00 -

PAIKKA Savukosken kunnanvirasto

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko	Sivu
§ 99	Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	3
§ 100	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 101	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 102	Viranhaltijoiden päätökset	6
§ 103	Ilmoitusasiat	7
§ 104	Auraustarjoukset Tanhua	8
§ 105	Kunnan omistamat käyttökelvottomat rakennukset	10
§ 106	Eri-Almuntien rummun vaihto, penkereen korotus ja ojien perkaus	12
§ 107	Lupapiste.fi käyttöönotto	14
§ 108	MRL-päivät 31.10.-1.11.2023 Rovaniemellä	17
§ 109	Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus	18
§ 110	Muut asiat	19



OSALLISTUJAT

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Parkkima Jenna Korhonen Jarmo Pulska Markku	Varapuheenjohtaja Varajäsen Varajäsen	
Poissa	Hietanen Jan Anttonen Marja Kilpimaa Mikko Leppäjärvi Ilkka Savukoski Jouko Kilpimaa Kari		
Muu	Ämmälä Sami Viinamäki Sari Maijala Eeva-Maria	Esittelijä Pöytäkirjanpitäjä Vs. kunnanjohtaja	

ALLEKIRJOITUKSET

xx
puheenjohtaja

yy
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 99 - 110

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

pvm

pvm

xx
pöytäkirjantarkastaja

yy
pöytäkirjantarkastaja

PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄOLO

<https://www.savukoski.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-ja-poytakirjat/>



Tekninen lautakunta

§ 99

10.10.2023

Kokouksen avaus sekä laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Teknltk 10.10.2023 § 99

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielimen kokous on päätösvaltainen kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on saapuvilla.

Hallintosäännön mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai –velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

Esityslistat lähetetään sähköisesti toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty 5.10.2023 jäsenille ja muille, joilla on oikeus osallistua kokoukseen.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja avaa kokouksen ja toteaa sen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



Tekninen lautakunta

§ 100

10.10.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Teknltk 10.10.2023 § 100

Hallintosäännön mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee jäsenistään kaksi tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Markku Pulska ja Jarmo Korhonen.



Tekninen lautakunta

§ 101

10.10.2023

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Teknltk 10.10.2023 § 101

Hallintosäännön mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy esityslistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi esityslistan kokouksen työjärjestykseksi.



Tekninen lautakunta

§ 102

10.10.2023

Viranhaltijoiden päätökset

Teknltk 10.10.2023 § 102

1. Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset 8.6.- 4.10.2023.

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus tai lautakunta voi käyttää otto-oikeutta alaisensa viranhaltijan päätöksiin.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalaissa tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, ettei se ota käsiteltäväkseen edellä mainittuja viranhaltijapäätöksiä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

[1] Rakennusluvat 8.6-4.10.2023



Tekninen lautakunta

§ 103

10.10.2023

Ilmoitusasiat

Teknltk 10.10.2023 § 103

1. Savukosken jätevedenpuhdistamo, päästötarkkailu 12.7.2023
2. Savukosken uimaranta 26.7.2023
3. Savukosken jätevedenpuhdistamo, päästötarkkailu, 10.7.2023, lausunto.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

- [2] AR-23-YS-013329-01_Savukosken_jätevedenpuhdistamo,_päästötarkkailu_12.7.2023 (1)
- [3] AR-23-YS-013454-01_Uimavedet_26.7.2023
- [4] Savukosken jätevedenpuhdistamo, päästötarkkailu, 10.7.2023



Tekninen lautakunta

§ 104

10.10.2023

Auraustarjoukset Tanhua

Teknltk 10.10.2023 § 104

71/02.08.00/2023

Valmistelija

Sami Ämmälä, tekninen johtaja p. 040 6772044,
sami.ammala@savukoski.fi

Tekninen toimi on pyytänyt urakoitsijoilta tarjouksia Savukosken Tanhuassa sijaitsevien yksityisteiden auraamisesta ja polanteen poistosta sekä tarvittaessa lisätyönä suoritettavista aurausviitoituksesta, hiekoituksesta, palteiden kaadosta ja rumpujen sulatuksesta. Aurauskertoja kertyy keskimäärin noin 20-25 aurauskertaa talvea kohden. Aurausrajana on 10 cm lunta tiellä, joten polannetta pääsee syntymään pienten sateiden jälkeen. Aurauksen suorittamiseen ei ole määrätty aikataulua, vaan tien liikennöitävänä säilyminen on auraamisen rajana. Siten sellaiset tien kunnossapitäjät joilla on alusterä kuorma-autossaan voivat tarjota jokaiselle auraukselle alusterän käyttöä polanteen poistossa. Yksittäisiä tuiskulippoja ei aurata ja siinäkin aurauksen tarpeen määrää tien liikennöitävyyden säilyminen.

Sopimuskausi on kaksi vuotta alkaen lokakuussa 2023 ja päättyen toukokuussa 2025. Tarjoushintojen on oltava voimassa ensimmäisen talvikauden 2023-2024. Hintoja voidaan yhteisin neuvotteluin tarvittaessa tarkistaa talvikausittain. Sopimus voidaan irtisanoa kesken sopimuskauden, jos toinen osapuoli ei kirjallisesta huomautuksesta huolimatta täytä velvoitteitaan.

Tarjoukset tuli jättää kirjekuoressa Savukosken kunnan teknisen toimiston osoitteeseen viimeistään torstaina 28.9.2023 klo 13.00 mennessä ja kirjekuoreen tuli kirjoittaa tunnus "Auraustarjous Tanhua" tai sähköpostilla sami.ammala@savukoski.fi.

Tarjoajan tuli ilmoittaa tarjouksessaan kunnossapitoon käytettävä kalusto ja sen ikä sekä henkilöstö ja yrityksen vastuhenkilö. Tarjouksessa oli esitettävä urakoitsijan Y-tunnus, jonka perusteella tilaaja voi varmistua urakoitsijan ennakkoperintä- ja arvonnalisävero rekisteröinneistä. Urakoitsijan tulee varautua pyydetessä esittämään todistukset verojen ja eläkevakuutusmaksujen maksamisesta. Tarjouksessa oli esitettävä tiedot vastuuvakuutuksesta töissä aiheutettujen vahinkojen varalta.

Liitteenä on tarjouspyyntö kokonaisuudessaan, josta selviää aurattavat tiet ja niiden pituudet. Oheismateriaalina on tarjousten avauspöytäkirja, johon on merkitty jätetyt tarjoukset Tanhuan yksityisteiden talvikunnossapidosta. Kilpailutuksen rahallinen vaikutus on noin 9300,00 euroa talvessa lisäkustannusta laskettuna 20 aurauskerralla, joka on keskimäärin tavanomaisen talven auraustarve.

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä



Tekninen lautakunta

§ 104

10.10.2023

Päätösehdotus

Määräaikaan 28.9.2023 klo. 13:00 mennessä tarjouksensa jätti kaksi talvikunnossapitoa tarjoavaa yritystä. Yksi yritys ilmoitti, ettei pysty tarjoamaan urakkaa nykyisestä työtilanteesta johtuen. Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Tanhuan yksityisteiden talvikunnossapitäjäksi alla olevan esityksen mukaisesti nimetyn urakoitsijan seuraavilla kertahinnoilla (alv 0%):

Saarivaarantie: 195,00 €, Toiminimi Korpityö Tossavainen
Pessijoensuuntie: 195,00 €, Toiminimi Korpityö Tossavainen
Kiurulehdontie Isojärven th: 75,00 €, Toiminimi Korpityö Tossavainen

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi Tanhuan yksityisteiden talvikunnossapitäjäksi seuraavilla kertahinnoilla (alv 0%):
Saarivaarantie: 195,00 €, Toiminimi Korpityö Tossavainen
Pessijoensuuntie: 195,00 €, Toiminimi Korpityö Tossavainen
Kiurulehdontie Isojärven th: 75,00 €, Toiminimi Korpityö Tossavainen

Jakelu

Liitteet

- [5] Auraustarjouspyyntö Tanhua 2023
- [6] Auraustarjous Tanhua 28.9.2023 Maansiirto Esko Karjalainen Oy
- [7] Auraustarjous Tanhua 17.9.2023 Tmi Korpityö Tossavainen
- [8] Tarjousten avauspöytäkirja Tanhuan auraukset



Tekninen lautakunta

§ 105

10.10.2023

Kunnan omistamat käyttökelvottomat rakennukset

Teknltk 10.10.2023 § 105
88/10.03.02.01/2023

Valmistelija

Sami Ämmälä, tekninen johtaja, p. 040 677 2077,
sami.ammala@savukoski.fi

Savukosken kunta omistaa purkukuntoisia rakennuksia kirkonkylän asemakaava-alueella ja Martinkylässä. Lisäksi kunnan omistuksessa oleva Kivitunturin varaustuvan piha-alueella on Metsähallitukselta jäänyt vanha saunarakennus, joka on purkukuntoinen. Asemakaava-alueella sijaitsevat rakennukset rumentavat kirkonkylän maisemakuvaa ja voivat vaarantaa rakennusten sisällä ja/tai läheisyydessä liikkuvien henkilöiden turvallisuutta. Purkukuntoiset rakennukset haittaavat myös kuntaa myymästä tontteja mahdollisille rakentajille. Purkukuntoisten rakennusten vaarallisuudesta on tullut palautetta tekniselle toimistolle useamman kerran vuoden 2023 aikana.

MRL 166§ 1 mom. mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä. Lisäksi MRL 166§ 5 mom. mukaan rakennuksen omistajan on seurattava rakennuksen kantavuuden kannalta keskeisten rakenteiden kuntoa.

Kivitunturissa sijaitsevan saunan paneelit on käsitelty kreosoottijyllä. Kreosootti eli kivihiilipiki on yleisnimitys polysyklisiä aromaattisia hiilivetyjä (PAH-yhdisteitä) sisältäville vedeneristeille. Kreosoottia on käytetty vanhoissa rakennuksissa rakenteiden vedeneristykseen. Kreosootin on todettu lisäävän syöpään sairastumisen riskiä sekä perimävaurioita. Kreosootin katsotaan voivan aiheuttaa terveyshaittaa, jos ihminen altistuu pitkäaikaisesti PAH-yhdistepitoisesta materiaalista haihtuville yhdisteille hengitysteitse tai on suoraan ihokosketuksissa materiaalin kanssa. Kivitunturin varaustuvan sauna on ollut käyttökiellossa, eikä sitä ole voinut käyttää.

Kivitie 9:ssä sijaitseva päihdyttävien aineiden väärinkäyttäjille tarkoitettu PAV-tukiasunto, pieni paritalo on myös purkukuntoinen. Asunnossa on poltettu ulkoroihuja yms. sisätiloissa, asunto on kauttaaltaan nokeentunut. Asunnossa on sattunut myös vesivahinko, jonka johdosta sisätiloissa olevat materiaalit ovat kärsineet ja homehtuneet. Rakennuksen katto on myös huonokuntoinen. Rakennuksessa on sähköliittymä ja voimassa olevat vakuutukset, jotka aiheuttavat turhia kustannuksia. Rakennuksesta on teetetty lain vaatima asbesti- ja haitta-ainekartoitus, rakennuksesta ei löytynyt asbestia, eikä haitallisia-aineita.

Martinkylän vanhan koulun naapuritontilla sijaitsevaan kunnan omistamaan varastorakennukseen on tehty asbesti- ja haitta-ainekartoitus 31.7.2023. Asbestia löytyi lämmönjakohuoneen palo-oven eristeestä ja karmista,



Tekninen lautakunta

§ 105

10.10.2023

tiilisen vesikatteen aluskermistä. Lämmönjakohuoneen hormi oli vuorattu myös asbestia sisältävällä levyllä.

Kössilä on pienehkö jalasmökki, joka sijaitsee Soklintie 27:ssä, tontin pinta-ala on 1515 m². Ex-Pouttu on hirsirunkoinen vanha kylmillään oleva omakotitalo, joka sijaitsee Soklintie 25:ssä, tontin pinta-ala on 4744 m². Tontit sijaitsevat asemakaava-alueella keskeisellä paikalla, tontit saattavat kiinnostaa omakotitalon rakentamista harkitsvia henkilöitä, mikäli niillä ei sijaitse purkukuntoisia rakennuksia rasitteena.

742-403-2-126	Kössilä, jalasmökki, Soklintie 27
742-403-2-174	Penttilä, Ex-Pouttu, Soklintie 25
742-402-55-5	Martinkoulun vanha varasto
742-403-3-10	Ex-TVL tukikohta, Kivitie 9 PAV-asunto
742-403-3-10	Ex-TVL tukikohta, Kivitie 11 PAV-asuntola
Kivitunturin varaustuvan vanha sauna	

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

Päätösehdotus

Kohteiden rakennuksilla ei ole enää mitään käyttöä ja ne aiheuttavat turvallisuuden vaarantumisen lisäksi turhia kustannuksia, tämän johdosta rakennukset on syytä purkaa. Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että purkukuntoisten rakennusten purkukustannukset selvitetään ja, että purkumäärärahat varataan vuoden 2024 - 2025 talousarvioihin.

Päätös

Tekninen lautakunta kävi asiasta keskustelun ja päätti, että tekninen johtaja selvittää eri kiinteistöjen purkukuntoisten rakennusten purkamisesta aiheutuvia kustannuksia ja mahdollisia muita käyttötarkoituksia mm. savusukelluksen harjoituskohteena. Lisäksi Martin vanhan koulun naapuritontin varastorakennuksen asbestipuruista pyydetään purkutarjoukset. Määrärahat purkamisiin varataan vuoden 2024 talousarvioon.

Jakelu

Liitteet

- [9] Asbesti- ja haitta-aineraportti Värriöjoentie 5 Savukoski
- [10] Asbesti- ja haitta-aineraportti Kivitie 9 Savukoski[1]
- [11] Asbesti- ja haitta-aineraportti Kivitie 9 Savukoski



Tekninen lautakunta

§ 106

10.10.2023

Eri-Almuntien rummun vaihto, penkereen korotus ja ojien perkausTeknltk 10.10.2023 § 106
87/10.03.01.00/2023

Valmistelija

Sami Ämmälä, tekninen johtaja p. 040 677 2044,
sami.ammala@savukoski.fi

Mutkavaaran tien tiekunta on hakenut Savukosken kunnalta avustusta Eri-Almuntien kantavuuden ja kuivatuksen parantamisen kustannuksiin. Korjattavan tieosan pituus on yhteensä 200 metriä ja sivuojat perataan auki noin 300 metrin matkalta. Hankkeen kustannusarvio on yhteensä 10.842 euroa, sis. alv 24%. Eri-Almuntie on kärsinyt huomattavia routavaurioita Nilakkaisenpalon jängän kohdalla, lisäksi lumien sulamisen aikana tulvavedet nousevat tielle. Tulvavedet aiheuttavat tien kohtaan niin pahan kelirikon, ettei siitä pääse yli edes henkilöautolla. Eri-Almuntien loppupäässä on vakitusesti asuttu omakotitalo, johon hälytysajoneuvoilla ja postinjakajalla ei ole pääsyä kelirikon aikana.

Mutkavaaran tien tiekunta ei ole hakenut Lapin ELY-keskuksen, eikä metsäkeskuksen avustuksia rummun vaihtoon, kantavuuden ja kuivatuksen parantamisen kustannuksiin. Mutkavaaran tien tiekunnalla on aikomus teettää myöhemmin suurempi peruskorjaus, johon tiekunta hakee avustukset Lapin ELY-keskukselta. Mutkavaaran tien tiekunnalla on kunnan kanssa hoitosopimus konetöiden osalta. Kunnan tämän vuoden 2023 talousarvioon on varattu 10.000 euron lisämääräraha yksityisteiden kunnossapitoon. Lisämääräraha on tarkoitettu perusparannukseen ja perusparannuksen suunnitteluun tiekunnille, joilla on hoitosopimus kunnan kanssa.

Peruskorjausavustusten osuus määritetään seuraavasti:

Valtion avustus	Kunnan avustus	Tiekunnan omavastuu
50%	30%	20%
70%	18%	12%
75%	15%	10%
85%	9%	6%
Mikäli hanke ei ole saanut valtion avustusta, niin avustusta voidaan myöntää yksityistielain 84§:n mukaisesti.		

Kunta on aikaisemmin avustanut vastaavissa pienissä hankkeissa tiekuntia 50 – 70%, mikäli kunnan talousarviossa on ollut varattuna siihen määrärahaa. Kunnan avustuksen osuus samalla periaatteella kuin on aikaisemmin avustettu muitakin yksityisteitä, olisi hyväksytyistä kustannuksista $10.842 \text{ euroa} \times 50 - 70 \% = 5421 - 7.589,40 \text{ euroa}$.

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta myöntää Mutkavaaran tien tiekunnalle Eri-Almuntien peruskorjausavustusta enintään 18 % ELY-keskuksen hyväksymistä kustannuksista. Avustus myönnetään, mikäli hankkeelle haetaan myös



Tekninen lautakunta

§ 106

10.10.2023

ELY-keskuksen avustus. Mikäli Mutkavaaran tien tiekunnalle ei myönnetä Eri-Almuntien kantavuuden ja kuivatuksen parantamisen valtion avustusta, niin kunnan avustus on enintään 50% hyväksytyistä kustannuksista, ei kuitenkaan enemmän kuin 6000 euroa.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyy esityksen päätösehdotuksen mukaisesti.

Jakelu



Tekninen lautakunta

§ 107

10.10.2023

Lupapiste.fi käyttöönottoTeknltk 10.10.2023 § 107
98/02.08.00/2023

Valmistelija

Sami Ämmälä, tekninen johtaja p. 040 677 2044,
sami.ammala@savukoski.fi

Rakennetun ympäristön toimialalla tapahtuu merkittäviä muutoksia, kun rakennetun ympäristön tietojärjestelmää koskeva laki astuu voimaan 1.1.2024 ja rakentamislaki uudistuu 1.1.2025 alkaen. Näiden myötä rakennuslupaprosessiin tulee muutoksia ja samalla Suomessa otetaan käyttöön uusi rakennetun ympäristön tietojärjestelmä Ryhti. Ympäristöministeriö valmistelee parhaillaan asetuksia, jotka liittyvät näihin muutoksiin.

Lupapiste on Suomen johtava sähköinen lupa-asiointipalvelu. Sen avulla rakennuslupa-asioita voi hallita verkossa koko hakuprosessin ajan, ennakkokyselystä hankkeen päättymiseen. Lupapiste mahdollistaa lupa-asioinnin 24/7 ja paikasta riippumatta. Paperisia hakemuksia tai asiakirjoja ei tarvitse jatkossa toimittaa, vaan dokumentit voidaan lisätä hakemukselle Lupapisteen kautta digitaalisena. Palvelun kautta kaikki hankkeen kanssa työskentelevät näkevät prosessin etenemisen ja voivat esimerkiksi tarvittaessa pyytää tai toimittaa lisätietoa. Lupapiste sujuvoittaa ja nopeuttaa lupaprosessia.

Lupapiste on rakennetun ympäristön sähköisen lupapalvelun ja säilyttämisen pilvipohjainen ohjelmistopalvelu, jonka toimittajana on 100 % suomalainen Cloudpermit Oy. Lupapiste mahdollistaa viranomaisten, rakentamisen ammattilaisten ja yksityisten henkilöiden työskentelyn sähköisesti, viranomaisten yhteistyön yli kuntarajojen ja kaikille osapuolille yhden valtakunnallisen luukun. Valtiovarainministeriön SADE-ohjelmassa, jonka tuotoksena Lupapiste on syntynyt, linjattiin, että palveluiden on oltava yli kunnallisia, jolloin palveluiden käyttäjät eivät joudu siirtymään luukulta luukulle asioidessaan eri kunnissa. Sähköiset palvelut vahvistavat julkisen sektorin kustannustehokkuutta, tuovat säästöjä ja parantavat kansalaisten palveluita ja niiden saavutettavuutta. Lupapisteen käyttäjäkuntia on tällä hetkellä yhteensä 220 kappaletta, eli valtaosa Suomen kunnista.

Lupapisteen kehitystä on tehty vuodesta 2013 alkaen, jolloin aloitettiin rakennusvalvonnan sähköisen asiointipalvelun pilotointi. Sen jälkeen palveluiden kehitys on jatkunut ripeästi, yhteistyössä kuntien asiantuntijoiden kanssa. Markkinoilla ei tällä hetkellä ole toista yhtä toimintavarmaa ja laajaa palvelua, joka täyttää kuntien asettamat vaatimukset.

Lupapiste-palvelussa voi tehdä rakennus valvonnan lupa-asiointi ja poikkeamislupahakemukset. Lisäksi palveluun on lisätty sähköinen arkistointi. Rakennusvalvonnan lupa-asiakirjojen arkistointi tapahtuu lupa pisteessä, eikä paperisia asiakirjoja tarvitse toimittaa. Päätösten kirjaaminen



ja asioiden rekisteröinti tehdään kunnan asiakirjahallintajärjestelmissä (Dynasty).

Kuntien Tiera Oy järjesti avoimen kilpailutuksen rakennetun ympäristön sähköisestä lupa-asioinnista ja säilyttämisen palvelusta syksyllä 2020 yhdessä kiinnostuksen osoittaneiden asiakasomistajien ja hankintarenkaan muodostaneiden osapuolten kanssa. Lupapisteen omistava sähköisten lupapalveluiden asiantuntijayritys Cloudpermit Oy voitti kilpailutuksen Lupapiste palvelullaan, joka osoittautui parhaaksi mahdolliseksi valinnaksi ja ainoaksi palveluntarjoajaksi, jolla on kaikki kyvykkyydet pitää yllä vaatimukset täyttävää, pysyvästi korkealaatuista palvelua.

Käytönaikaiset kiinteät kuukausimaksut ovat seuraavat:

Rakennusvalvonnan hinnoittelu perustuu hintaluokkiin, jonka mukaan Savukosken kunnan rakennusvalvonta kuuluu hintaryhmään A, 0 - 49 päätöstä / vuosi.

RAKENNUSVALVONTA

• Asiointi ja arkisto	468 €
• Päätöksenteko ja laskutus	49 €
• Rakentamisen mittari	74 €
• Piirustusten myyntipalvelu	- € (tulonjakomalli)
• Yhteensä	591 €/kk
	7092 €/v

Palveluiden kuukausimaksut kattavat palveluiden ylläpidon, kehityksen ja teknisen tuen. Kuukausimaksut laskutetaan asiakkaalta puolivuositain etukäteen, tammi- ja heinäkuussa. Ensimmäinen lasku on mahdollisesti vähemmän kuin kuusi kuukautta.

Lupapisteen sisältämät toiminnot pohjautuvat ohjelman vaatimuksiin, Tieran kahden julkisen kilpailutuksen (2015 ja 2020) vaatimusmäärittelyihin sekä markkinaehtoisten lisäpalveluiden aktiiviseen kehitykseen. Lupapistettä käytetään valtaosassa suomalaisista kunnista. Kuluneen 6 vuoden aikana rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun asiakkaat ovat ottaneet sähköisen asioinnin Lupapisteen kautta hyvin vastaan ja valtaosa lupa- ja ilmoitusasioista tulee vireille Lupapisteen kautta.

Lupapiste tuo kunnille kustannus- ja resurssisäästöjä vapauttaen henkilöstöä muihin asiantuntijatehtäviin. Lupapiste ei poista perinteistä paperilla asiointia tai mahdollisuutta kohdata viranomaista kasvokkain, mutta tavoitteena on tarjota niin toimiva ja hyvä asiointikanava, että kaikki osapuolet suosisivat jatkossa sähköistä palvelua.

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta keskustelee Lupapiste-palvelun käyttöönotosta ja päättää valtuuttaa teknisen johtajan Sami Ämmälän allekirjoittamaan sopimuksen.



Tekninen lautakunta

§ 107

10.10.2023

Päätös

Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan sopimuksen. Sopimus alkaa 1.1.2024. Siirtymäaikana paperisia lupahakemuksia otetaan vastaan 31.12.2024 saakka.

Jakelu

Liitteet

- [12] E-mail_Tarjous_Lupapiste_Savukoski
- [13] Tarjous_Lupapiste_Savukoski-20231003



Tekninen lautakunta

§ 108

10.10.2023

MRL-päivät 31.10.-1.11.2023 Rovaniemellä

Teknltk 10.10.2023 § 108
56/01.03.00/2022

Valmistelija

Sami Ämmälä, tekninen johtaja, p. 040 6772044,
sami.ammala@savukoski.fi

Lapin ELY-keskus järjestää maankäyttö- ja raennuslakia MRL koskevat neuvottelu- ja koulutuspäivät 31.10.-1.11.2023 Rovaniemellä.

Tilaisuus on tarkoitettu kuntien kaavoitukseen ja rakentamisen ohjaukseen ja valvontaan osallistuville virka- ja luottamushenkilöille sekä muille asiasta kiinnostuneille.

Osallistumismaksu on 180 euroa henkilöltä. Ilmoittautumiset tulee tehdä 30.9.2023 mennessä. Kyseiset MRL-päivät ovat tärkein koulutus- ja neuvottelutilaisuus, minkä Lapin ELY-keskus järjestää ajankohtaisiin asioihin ja tuleviin säännösten uudistuksiin sekä annettuihin hallinto-oikeuden päätöksiin.

Esittelijä

Tekninen johtaja Sami Ämmälä

Päätösehdotus

Lautakunta päättää nimetä osallistujat Rovaniemellä järjestettävälle MRL-päiville luottamushenkilöistä sekä viran- ja toimenhaltijoista.

Päätös

Tekninen lautakunta nimesi teknisen johtajan ja teknisen lautakunnan puheenjohtajan MRL-päiville 2023.

Jakelu

Liitteet

[14] MRL-kutsu2023



Tekninen lautakunta

§ 109

10.10.2023

Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus

Teknltk 10.10.2023 § 109

Tekninen johtaja kertoo ajankohtaisista hankkeista ja niiden toteuttamisesta.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi ajankohtaiset asiat.

Päätös

1. Osallistuminen maanpuolustuskurssille 25-29.6.2023.
2. Varavoimaloiden suunnittelu vesi- ja jätevesihuollon turvaamiseksi.
3. Tutustumiskäynti Ylitornion vedenottamoon 24.10.2023.
4. Asemakaava-alueen katuvalaistuksen uudistaminen.
5. Koulunpihan valmistuminen ja haettava AVI:n avustus.
6. Päiväkodin ja koulun jyrkän rinteiden korjaus, saatavana hankerahaa.
7. Rassaushalli valmistumassa.
8. Puistolan katoksen valmistuminen, maalaus 2024.
9. Miekkakoskenharjun vedenottamon suunnittelun aloittaminen.
10. Jätevedenpuhdistamon lupapäivitys.
11. Korvatunturin- ja Salpalinja-reitti hankkeet.
12. Moottorikelkkareitistön sillat.
13. Uittolanssin halkoliiteri.
14. Vanhanjätevedenpuhdistamon katon ja Dortmund-järjestelmän purkaminen.
15. Asemakaavan päivitys.



Tekninen lautakunta

§ 110

10.10.2023

Muut asiat

Teknltk 10.10.2023 § 110

1. Jenna Parkkima kysyi Saukodin sähköovista, niihin on tulossa korjaus viikolla 42.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 99, § 100, § 101, § 102, § 103, § 105, § 109, § 110

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 104, § 106, § 107, § 108

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu

Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 564 2841

Puhelinnumero: 029 564 2800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savukosken kunnan kirjaamosta.

Kirjaamon yhteystiedot:

Kauppakuja 2 A 1, 98800 Savukoski
hallinto@savukoski.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-11.00 ja 12.00-15.00.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi

<https://www.savukoski.fi/kunta-ja-paatoksenteko/paatoksenteko/esityslistat-ja-poytakirjat/>