

## Kunnanviraston VSS-tilan kaukolämpöliittymä

Teknltk 25.04.2023 § 81

Valmistelija

Tekninen johtaja Jarmo Ahtinen, jarmo.ahinen@savukoski.fi, p. 0400 213 633, Tekninen johtaja Sami Ämmälä, sami.ammala@savukoski.fi, p. 040 6772 044.

Savukosken kunta rakensi kesän 2007 aikana lämpölaitoksen ja kaukolämpöverkoston kirkonkylän alueelle. Aiemmin saman lämmityksen alaiset kiinteistöt otettiin lämpölaitoksen asiakkaiksi yhdellä sopimuksella, jossa oli eritelty nämä kohteet. Kunta myi joulukuussa 2017 Eurotum Oy:lle Liikerakennuksen. Kauppakirjan kaupan ehdoissa on mainittu, että kunta luovuttaa osana tätä kiinteistökauppaa kaukolämpöliittymän. Savukosken lämpölaitoksen nykyinen omistaja Aurora Lämpö Oy on osana Napapiirin Energia ja Vesi Oy:n konsernia. Neven tiukka tulkinta asiaan on, että kunnalla ei ole nyt ollenkaan kaukolämmön liittymää väestösuojan VSS-rakennukseen.

Neve on laskenut VSS-rakennukselle uuden liittymän hinta-arvioksi 6.640 euroa. Osana muutostyötä on tehdä Liikerakennukselle uusi kaukolämmön taloliittymä, jolla korvataan nykyinen muovinen Brugg-Peman lämpöputki. Liikerakennuksella on nyt lämpimän käyttövedenvaihdin, jonka kautta koko kiinteistön lämmitys myös hoidetaan. Aikoinaan konsultin esityksestä hankittu nykyinen vaihdin on taloudellisesti erittäin epäkäytännöllinen, koska siihen pitää koko ajan syöttää +55 asteista käyttövedtä vuoden ympäri jokaisena päivänä. Siten tämä muutostyö tulee säästyvänsä energian hukkana takaisin hyvin pian. Lisäksi muutostyö toteuttaa yhden tavoitteen lämpölaitoksen toiminnassa, kun jokaisella eri toimijalla on oma mittaus energian kulutukselle. Nykyisin kulutuksen jakautuminen on arvioitu rakennusten lämmitettävien tilavuuksien suhteessa, jonka mukaan myös energian laskutus tehdään.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jarmo Ahtinen

**Päätösehdotus**

Tekninen lautakunta päättää ostaa uuden kaukolämpöliittymän kunnanviraston VSS-rakennukseen Neven Aurora Lämpö Oy:ltä. Lautakunta hakee kunnanhallitukselta ja edelleen kunnanvaltuustolta 7.000 euron määrärahan vuoden 2023 talousarvioon hankinnan toteuttamiseen.

**Päätös**

Tekninen lautakunta kävi asiasta keskustelun. Tekninen lautakunta päätti ostaa uuden kaukolämpöliittymän kunnanviraston VSS-rakennukseen Neven Aurora Lämpö Oy:ltä. Tekninen lautakunta hakee kunnanhallitukselta ja edelleen kunnanvaltuustolta 7.000 euron määrärahan vuoden 2023 talousarvioon hankinnan toteuttamiseen.

Jakelu

Khall 08.05.2023 § 79

Esittelijä Kunnanjohtaja Eeva-Maria Maijala

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää 7 000 euron määrärahan vuoden 2023 talousarvioon hankinnan toteuttamiseen teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Valtuuston esityslistalle

Kvalt 24.05.2023 § 14  
45/10.03.02.01/2023

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää 7 000 euron määrärahan vuoden 2023 talousarvioon hankinnan toteuttamiseen teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

**Päätös** Tekninen johtaja selosti asiaa.  
Päätösehdotus hyväksyttiin.

Jakelu Tekninen toimi  
Taloushallinto